

V A A S A .
VAASAN VESI

Vuosikertomus

2024

Sisällys

Johtajan katsaus	1
Hallinto ja tilivelvollisuus	2
Toiminnan ja talouden kehitys	3
Toiminta-ajatus	3
Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen	3
Tavoitteiden toteutuminen	4
Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen	4
Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden toteutuminen	5
Keskeiset toimintaa ja taloutta kuvaavat suoritteet ja tunnusluvut	5
Talouden toteutuminen	7
Tukkipalveluiden osto ja myynti	8
Henkilöstön tunnusluvut	8
Vesihuollon tunnusluvut	9
Vesihuollon valtakunnalliset tunnusluvut	10
Ympäristövaikutusten tunnusluvut 2024	11
Sisäinen valvonta ja riskien hallinta	12
Tutkimus ja kehittämistoiminta	12
Arvio tulevasta kehityksestä vuosina 2025 – 2030	13
Palvelualueiden vuosikertomukset	15
Vedentuotanto	15
Tekniset palvelut	17
Jätevedenpuhdistus	19
Hallinto ja asiakaspalvelu	20
 Liitteet:	
Liite 1. Vaasan Veden Organisaatio	23
Liite 2. Avainluvut 2024	24
Liite 3. Tilinpäätös 2024	25

JOHTAJAN KATSAUS 2024

Taantuman vuosi 2024

Vuonna 2024 Suomi ajautui taantumaan inflaation ja korkojen nousun myötä. Asuntorakentaminen pysähtyi melkein kokonaan, mikä on näkynyt uusien vesi- ja viemäri liittymien määrän rajuna laskuna. Vuonna 2023 Vaasassa luovutettiin vain kahdeksan uutta asuntotonttia ja vuonna 2024 tontinluovutuksia oli yksitoista.

Ukrainan sota jatkui, samoin kuin Lähi-idän konflikti. Varautumiseen ja valmiuteen panostettiin yhä enemmän. Vaasan Vedeltä osallistuttiin vuoden aikana useisiin harjoituksiin, seminaareihin ja koulutustilaisuuksiin. Myös omaa valmiustasoa kasvatettiin.

Yhdessä Kurikan Vesihuolto Oy:n kanssa toteutettava syväpohjavesitutkimushanke on tärkeä osa Vaasan Veden strategista varautumista. Tavoitteena on saada kaksi toisistaan riippumatonta raakavesilähdettä ja näin turvata vaasalaisten veden saanti mahdollisissa häiriötilanteissa.

Investointimenot vuonna 2024 olivat 10,4 M€. Suurin investointi oli Pilvilammen otsonointi- ja aktiivihiihtisuodatuslaitoksen rakentaminen. Laitos otetaan käyttöön vuonna 2025. Investointi turvaa Pilvilammen laitoksen toimintavarmuuden vuosiksi eteenpäin. Lisäksi vesi- ja viemäriverkostojen saneerauksiin panostettiin merkittävästi.

Vaasan Veden liikevaihto vuonna 2024 oli 17,9 M€, kasvua vuoteen 2023 oli 0,8 M€ (n. 5 %). Toimintamenoissa ei ollut enää edellisten vuosien tapaan kasvua. Uusien vesi- ja viemäri liittymien määrässä on tapahtunut raju käänne laskuun, joka jatkui vielä vuoden 2024 aikana.

Laskutettu vesimäärä kasvoi edellisvuoteen nähden n. 3 % (vuonna 2023 laskua oli n. 2 %). Laskuttamattoman talousveden määrä oli 11 %, ja asetettu tavoitetaso (20 %) saavutettiin hyvin.

Vuotojen paikannuksiin ja korjauksiin sekä verkoston saneerauksiin on panostettu tehokkaasti. Laskuttamattoman jäteveden määrässä (30 %) saavutettiin tavoitetaso (30 %). Sade- ja vuotovesien pääsyn estämisellä ja sekaviemäroinnin poistamisella on merkittävä vaikutus jätevedenpuhdistamolle kertyvien hulevesien määrän alentamisessa.

Vaasan Vesi osallistui vuonna 2023–2024 toteutettuun VEMA-projektiin (Verkostomallit apuvälineenä Vaasan kaupunkivesien hallinnassa) sekä vuosina 2024–2025 KUHA-hankkeeseen (Kuormitus haltuun–Vaasan keskusta-alueen kaupunkivesien hallintasuunnitelma).

Vaasan Vesi jatkoi etäluettavien mittareiden asentamista. Vaasan Veden 11 777 liittymäasiakkaasta jo 7 338:lle on asennettu etäluettava IoT-vesimitari. Uudistettu Vesitili-asiointipalvelu otettiin käyttöön. Siinä asiakas voi ilmoittaa vesimittarin lukeman, selailla kulutustietoja ja laskuja sekä lähettää palautetta. Sen kautta myös lähetetään informaatiota liittymäasiakkaille.

Vaasan Sähkö otti käyttöönsä lähtevän jäteveden lämmöntalteenottoon perustuvan lämpövoimalan loppuvuodesta 2023. Lämpövoimalan hyötysuhde on osoittautunut erinomaiseksi ja edistää omalta osaltaan Vaasan kaupungin tavoitetta kohti hiili-neutraalisuutta sekä alueen energiaomavaraisuutta.

Saavutetut tulokset ovat henkilöstömme korkean työmotivaation ja ammattitaidon ansiota. Kiitokset onnistuneesta vuodesta kuuluvat lisäksi liikelaitoksen johtokunnalle, asiakkaillemme ja yhteistyökumppaneillemme.

Pekka Rouhiainen, johtaja

HALLINTO JA TILIVELVOLLISUUS 2024

Teknisten liikelaitosten johtokunta 2021–2025

Varsinaiset jäsenet	Puolue	Varajäsenet	Puolue
Korpi Seppo, pj.	SDP	Rantala Jorma	SDP
Remahl Peter, vpj.	Kok.	Rintamäki Ari	Kok.
Ahopelto Johanna	Kok.	Muttonen-Mattila Eija	Kok.
Jungerstam Dick	RKP	Bonn Jan	RKP
Kauppinen Johanna	RKP	Ingves Gunlög	RKP
Kiviranta Marjatta	SDP	Ruutiainen Tanja	SDP
Keskinen Pasi	Kesk.	Huovari Pentti	Kesk.
Mäkinen Niina	PS	Järvinen Juhani	PS
Katajamäki Jorma	Vas.	Axell May-Gret	KD

Vaasan kaupunginvaltuuston kokouksessa 2.9.2024 Dick Jungerstamin tilalle varsinaiseksi jäseneksi valittiin Jan Bonn (varajäseneksi Kim Åkerman). Kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.12.2024 Johanna Kauppinen tilalle valittiin varsinaiseksi jäseneksi Gunlög Ingves (varajäseneksi Sandra Högström).

Vaasan Veden johtoryhmä

Vaasan Veden johtoryhmään kuuluvat johtajan ja hänen sijaisensa lisäksi palvelualueiden päälliköt. Johtoryhmä kokoontuu joka toinen viikko. Palavereissa pääpaino on palvelualueiden ajankohtaiskatsauksilla sekä henkilöstö- ja talousasioilla. Johtoryhmän tehtävät on kirjattu teknisten liikelaitosten toimintasääntöön.

Johtaja		
Pekka Rouhiainen		
Käyttöpäällikkö	Verkostopäällikkö	Käyttöpäällikkö
Vedentuotanto	Tekniset palvelut Johtajan sijainen	Jätevedenpuhdistus
Markus Aspholm	Jari Jantunen	Milla Vesala / Maria Koivisto
Asiakaspalveluvastaava Palveluesihenkilö	Taloussuunnittelija	
Sihteeripalvelut	Talous ja strategia	
Tarja Teppo	Taina Piironen	

Liite 1. Vaasan Veden organisaatio

TOIMINNAN JA TALouden KEHITYS 2024

Toiminta-ajatus

Vaasan Vesi on kuntalain mukainen liikelaitos, joka tulorahoituksellaan hoitaa vesi- ja viemärlaitostoiminnan ylläpidon, kehittämisen ja investoinnit.

Vaasan Veden toiminta-ajatuksena on kestävän kehityksen hengessä huolehtia häiriöttömästä vesihuollosta toiminta-alueellaan.

Teknisten liikelaitosten johtokunnan alaisten tulosalueiden toimintasäännön mukaisesti Vaasan Veden tehtävänä on

- 1) toimia vesihuoltolain mukaisena vesihuoltolaitoksena
- 2) tuottaa vesihuoltoon liittyviä palveluita
- 3) tarjota vesihuoltopalveluita myös toiminta-alueensa ulkopuolelle voimassa olevien linjausten ja päätösten mukaisesti
- 4) toimia vesihuollon asiantuntijana kaupunkikonsernissa
- 5) varmistaa toimiva yhteistyö muiden vesihuoltolaitosten ja yhteistyötahojen kanssa.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen

Vaasan Vesi -liikelaitoksen johtokuntana toimiva teknisten liikelaitosten johtokunta kokoontui 11 kertaa. Johtokunta kävi tutustumassa Pilvilammen H-rakennuksen työmaahan. Tärkeä osa kokouksia ovat olleet tulosaluejohtajien ajankohtaiskatsaukset.

Ajankohtaiskatsauksissa esiteltiin mm. Kurikan syväpohjavesi-, GigaVaasa- ja Pilvilammen vesilaitoksen hankkeita sekä koronavirus- ja huumejäämien seurantaa jätevedestä.

Osana Vaasan kaupungin talouden tasapainottamisohjelmaa johtokunta päätti 18.6.2024 kokouksessaan, että talousveden ja jäteveden käyttömaksuja korotetaan 5 % 1.10.2024 alkaen.

Vaasan Vesi jatkoi etäluettavien mittareiden asentamista ja otti loppuvuodesta käyttöön uudistetun Vesitili-asiointipalvelun.

Vuotta 2024 leimasi vahvasti varautumiseen ja kyberturvallisuuteen liittyvät harjoitukset, joihin Vaasan Veden henkilökunta osallistui aktiivisesti.

Yleisen taloudellisen tilanteen myötä uudiskohteiden rakentaminen hiipui jyrkästi.



Tavoitteiden toteutuminen

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

KAUPUNGIN STRATEGISISTA TAVOITTEISTA JOHDETTU TOIMINNAN TAVOITE / PERIAATE

1. Toiminta on tehokasta ja omaisuuden hallinta selkeää	
TULOSALUEEN KESKEISET TAVOITTEET VUODELLE 2024	Verkon ja laitosten saneerausvelan hallinta käyttökustannusten pienentämiseksi
TAVOITTEEN TOTEUMA	Vesitieto-tietojärjestelmän ja etäluettavien IoT-mittareiden käyttöönotot ovat mahdollistaneet vedenkulutuksen reaaliaikaisen kulutusseurannan ja laskutuksen. Ajantasainen tunnuslukujen ja raporttien laatiminen on helpottunut. Trimblen ”Utility to go” -sovelluksen käyttöönotto on mahdollistanut reaaliaikaisten verkotietojen käyttöä toimiston ja maastossa toimivan kenttähenkilökunnan välillä. Saneerauskohteista saadaan tietoa verkkotietojärjestelmään kirjattujen havaintojen pohjalta investointiohjelman laadinnan ja päätöksenteon tueksi. Sovellus auttaa myös häiriötilanteiden päätöksenteossa. Pilvilammen vesilaitoksen ja Pättin jätevedenpuhdistamon uusinvestoinneilla parannetaan merkittävästi laitoksien energiatehokkuutta. Jätevesipumppaamoiden saneeraukseen sekä jätevesikaivojen saneeraukseen ja uusimiseen on panostettu. ”Verkostomallit apuvälineenä Vaasan kaupunkivesien hallinnassa (VEMA)” -projekti sekä ”Kuormitus haltuun, Vaasan keskusta-alueen kaupunkivesien hallintasuunnitelma (KUHA)”, Vaasan kaupungin kuntatekniikka, kaavoitus ja Vaasan Vesi kehittivät yhteistyö- ja toimintatapoja verkostomallien hyödyntämiseen suunnittelun apuvälineenä ja päätöksenteon tueksi. Vesijohtoverkoston aluemitäusjärjestelmän käyttöönoton myötä vuotovesien hallintaa pystytään tehostamaan.
2. Vesi- ja jätevesimaksut ympäristökuntien ja vertailukaupunkien tasoa	
TULOSALUEEN KESKEISET TAVOITTEET VUODELLE 2024	Hinnastovertailut
TAVOITTEEN TOTEUMA	Osana Vaasan kaupungin talouden tasapainottamisohjelmaa, johtokunta päätti 18.6.2024 kokouksessaan, että talousveden ja jäteveden käyttömaksuja korotetaan 5 % 1.10.2024 alkaen. Juomaveden osalta maksu (sis. ALV 25 %) oli alle maan keskitason 0,09 €/m³ (Vaasan Vesi 1,95 €/m³, keskiarvo 2,04 €/m³) ja jäteveden osalta 0,14 €/m³ alle maan keskitason (Vaasan Vesi 2,97 €/m³, keskiarvo 3,11 €/m³). Koko maan hinnat ovat 30.6.2024 tilanteen mukaan (ALV 24 %)

Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden toteutuminen

Kaupunginvaltuuston 13.11.2023 hyväksymät sitovat tavoitteet Vaasan Vesi -liikelaitoksen osalta:

Tuloutustavoite 1 400 000 €

Sijoitetun pääoman tuloutustavoite eli perittävä korvaus peruspääomasta maksettiin kuukausittain tasaerinä omistajalle eli Vaasan kaupungille. Kaupungin sijoittaman pääoman tuotto oli:

2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
6,25 %	4,16 %	7,87 %	8,19 %	8,22 %	8,03 %	5,91 %	8,23 %	9,51 %

Liikelylijäämä ilman poistoja 6 915 500 €

Toiminnan tuottavuuden ja taloudellisuuden tavoite toiminnallisena ylijäämätavoitteena toteutui. Liikelylijäämä ilman poistoja oli 8 441 569 € (v. 2023 7,22 M€).

Investointikehys vuodelle 2024 oli 10,68 M€

Investointien toteuma oli 10,39 M€, josta Kurikan syväpohjavesihanke 0,44 M€ sekä GigaVaasa-hanke 0,22 M€. Loput GigaVaasa-hankkeelle talousarviossa 2024 varatuista määrärahoista (0,24 M€) siirrettiin vuodelle 2025.

Keskeiset toimintaa ja taloutta kuvaavat suoritteet ja tunnusluvut

Suorite, tunnusluku	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
Laskutettu vesimäärä 1 000 m ³	3900	3800	3900	3940
Laskutettu jätevesimäärä 1 000 m ³	4600	4580	4600	4820
Vesijohtoverkoston pituus km	1016	1023	1020	1025
Viemäriverkoston pituus km	564	574	571	577
Vesimaksutaksa (ALV 0 %) €/m ³	1,41	1,48	1,48	1,55
Jätevesimaksutaksa (ALV 0 %) €/m ³	2,16	2,26	2,26	2,37

Laskutettu vesimäärä kasvoi edellisvuoteen nähden n. 3 % (edellisvuotena 2023 laskua n. 2 %). Asuinkiinteistöjen laskettu vedenkulutus per henkilö kasvoi 115 litrasta 118 litraan. Laskuttamattoman talousveden määrä oli 11 %, asetettu tavoite-taso 20 %. Laskuttamattoman jäteveden määrä oli 30 %, asetettu tavoitetaso 30 %.

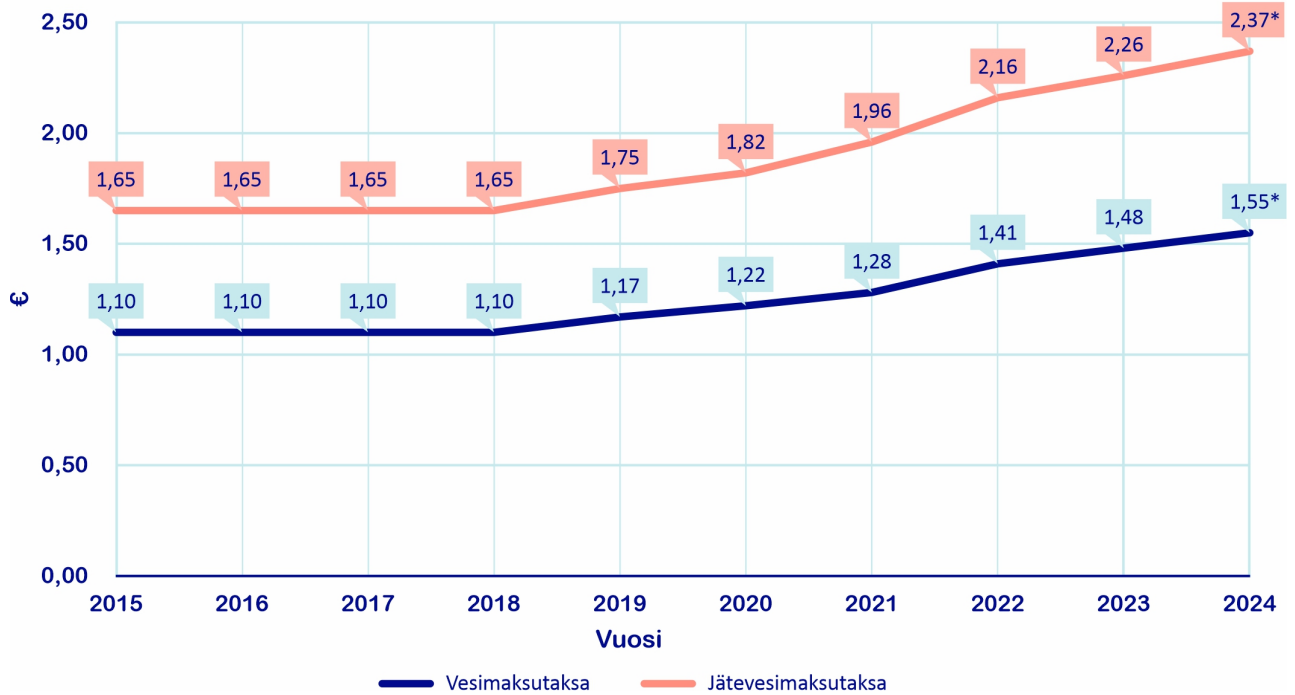
Vaasan Veden jakama talousvesi täytti edellisten vuosien tapaan talousvedelle asetetut laatuvaatimukset. Jätevedenpuhdistamolla ympäristölupa-ehdojen mukaisiin puhdistustehoihin ja -tasoihin päästiin kaikkien parametrien osalta. Pättin jäte-

vedenpuhdistamo toimittaa valvontaviranomaisille erillisen vuosikertomuksen.

Koosteet Pilvilammen ja Pättin toiminnasta löytyvät kotisivuilta osoitteesta: <https://www.vaasan-vesi.fi/vuosikertomukset>. Siihen on koottu myös teknisten palveluiden sekä konsernin lähitukipalveluiden (hallinto ja asiakaspalvelu) toimintakertomukset.

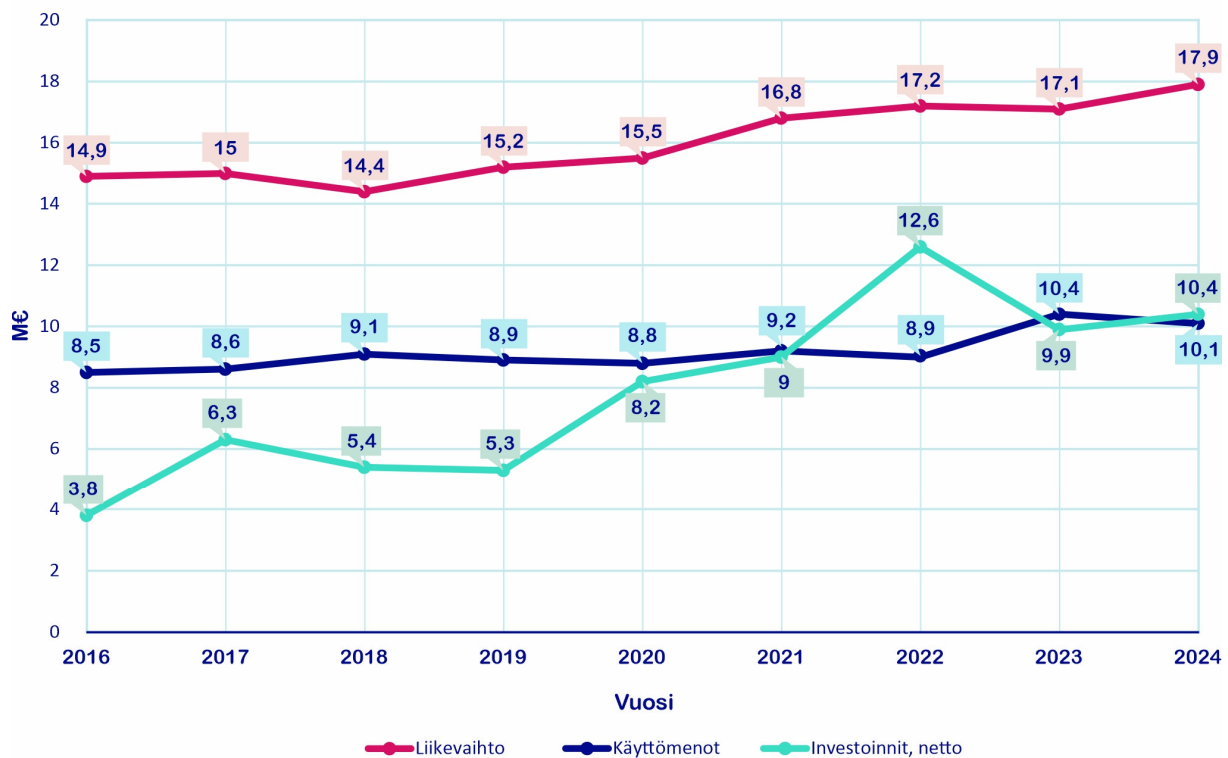
Tulosalueen keskeiset toiminnalliset tavoitteet toteutuivat (ks. taulukko Tavoitteiden toteutuminen -osiossa.)

Vesitaksat 2015–2024 (veroton, €/m³)



* Vuoden 2024 aikana oli kolme eri taksaa voimassa. Yleinen arvonlisäverokanta nousi 25,5 prosenttiin 1.9.2024 ja vesitaksvoja nostettiin 1.10.2024.

Talouden kehitys vuosina 2016–2024 (M€)



Talouden toteutuminen

Vuosi	Liikevaihto M€	Ylijäämä M€
2024	17,90	2,53
2023	17,06	1,00
2022	17,08	2,66
2021	16,75	2,10
2020	15,51	1,90
2019	15,23	1,55
2018	14,40	0,75
2017	14,83	1,50
2016	14,95	1,79

Vaasan Veden liikevaihto vuonna 2024 oli 17,9 M€, kasvua vuoteen 2023 oli 0,8 M€ (n. 5 %). Toimintamenoissa ei ollut enää edellisten vuosien tapaan kasvua. Uusien vesi- ja viemäri liittymien määrässä on tapahtunut käänne laskuun, joka jatkui vielä vuoden 2024 aikana.

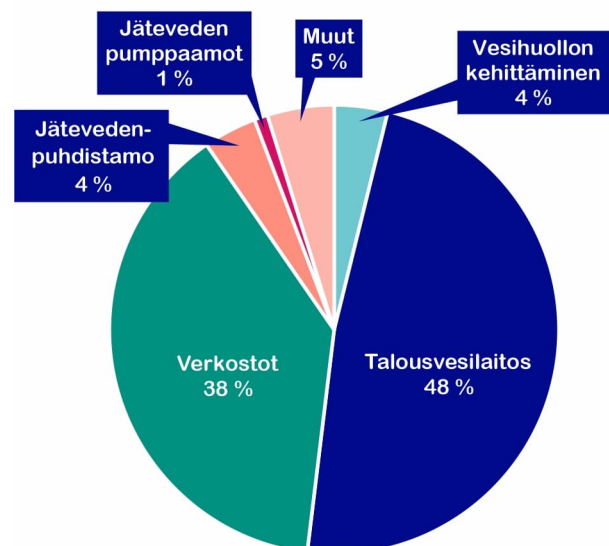
Investointien toteuma oli 10,4 M€, josta Kurikan syväpohjavesihanke 0,4 M€ sekä GigaVaasa-hanke 0,2 M€, investointikehyksen ollessa 10,7 M€. Loppuosa GigaVaasa-hankkeelle talousarviossa 2024 varatuista määrärahoista 0,3 M€ siirrettiin vuodelle 2025.

Vaasan Vesi -liikelaitos maksoi kaupungille 1,4 M€ tuottovaatimuksen, joka oli sama kuin vuosina 2016–2023.

Valtuuston asettamat sitovat tavoitteet (3) saavutettiin muilta osin, mutta ns. GigaVaasan alueen investoinnit eivät toteutuneet suunnitellusti, koska alueelle ei kohdistunut hankkeita.

Investoinnit (netto)	2024	Yksikkö
Vesihuollon kehittäminen (Kurikan syväpohjavesihanke)	0,4	milj. €
Talousvesilaitos	5,0	milj. €
Verkostot	4,0	milj. €
Jätevedenpuhdistamo	0,4	milj. €
Jäteveden pumppaamot	0,1	milj. €
Muut	0,5	milj. €
Investoinnit yhteensä	10,4	milj. €

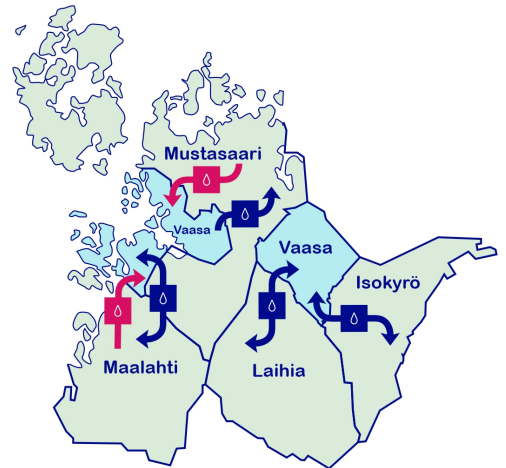
Investointien jakautuminen 2024



Tukkipalveluiden osto ja myynti

Naapurikunnilta vastaanotetut ja niille myydyt vedet vuonna 2024

	m ³	osuus kaikista
Pättin jätevedenpuhdistamolle vastaanotetut jätevedet		
Mustasaaren kunnasta	846 685	12,2 %
josta Sepänkylän keskustasta	663 993	9,6 %
Maalahden kunnasta	146 408	2,1 %
Pilvilammen vesilaitokselta pumpatut vedet		
Mustasaaren kuntaan	35 981	0,8 %
Laihian kuntaan	1 231	0,03 %



Vähänkyrön alueen jätevedet (n. 100 000 m³) johdetaan puhdistettavaksi Kyrönmaan Jätevesi Oy:n Hyyriän jätevedenpuhdistamolle.

Vaasan Vedellä on yhteistyösopimus Maalahden kunnan, Isonkyrön kunnan ja Laihian Poronkankaan Vesi Oy:n kanssa veden toimittamisesta erityistilanteissa.

Henkilöstön tunnusluvut

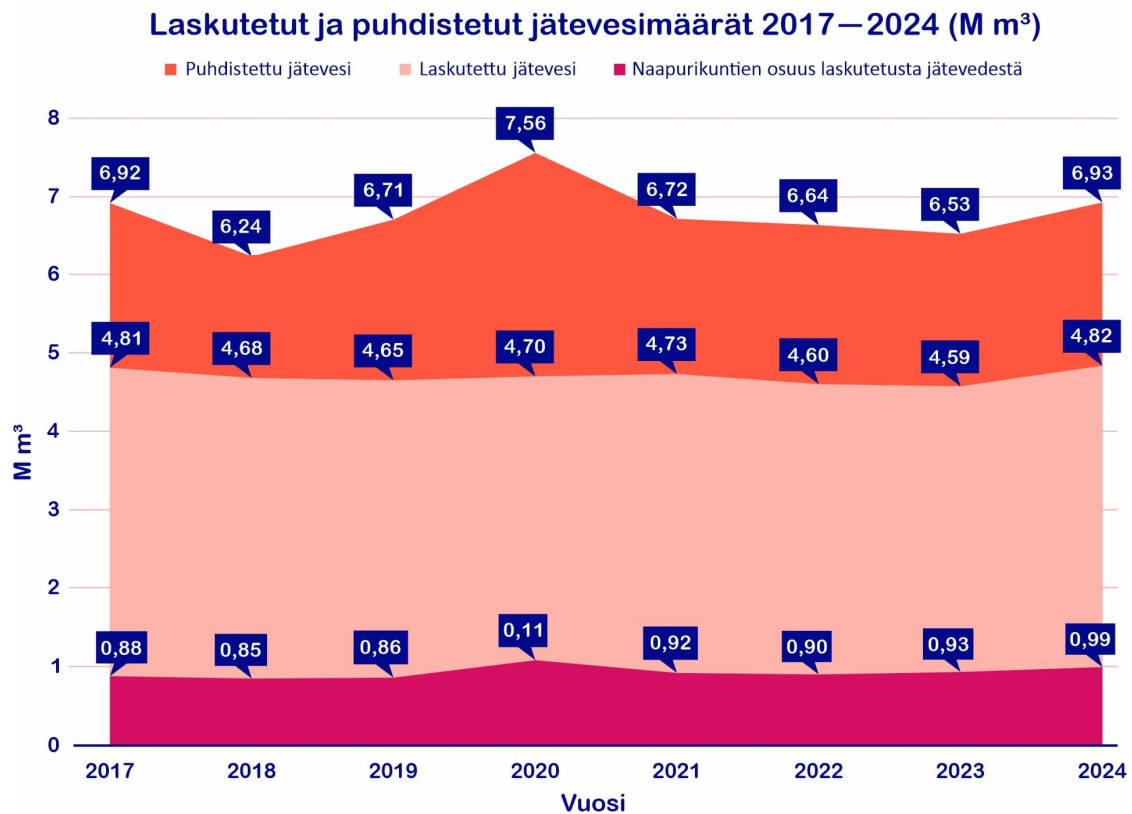
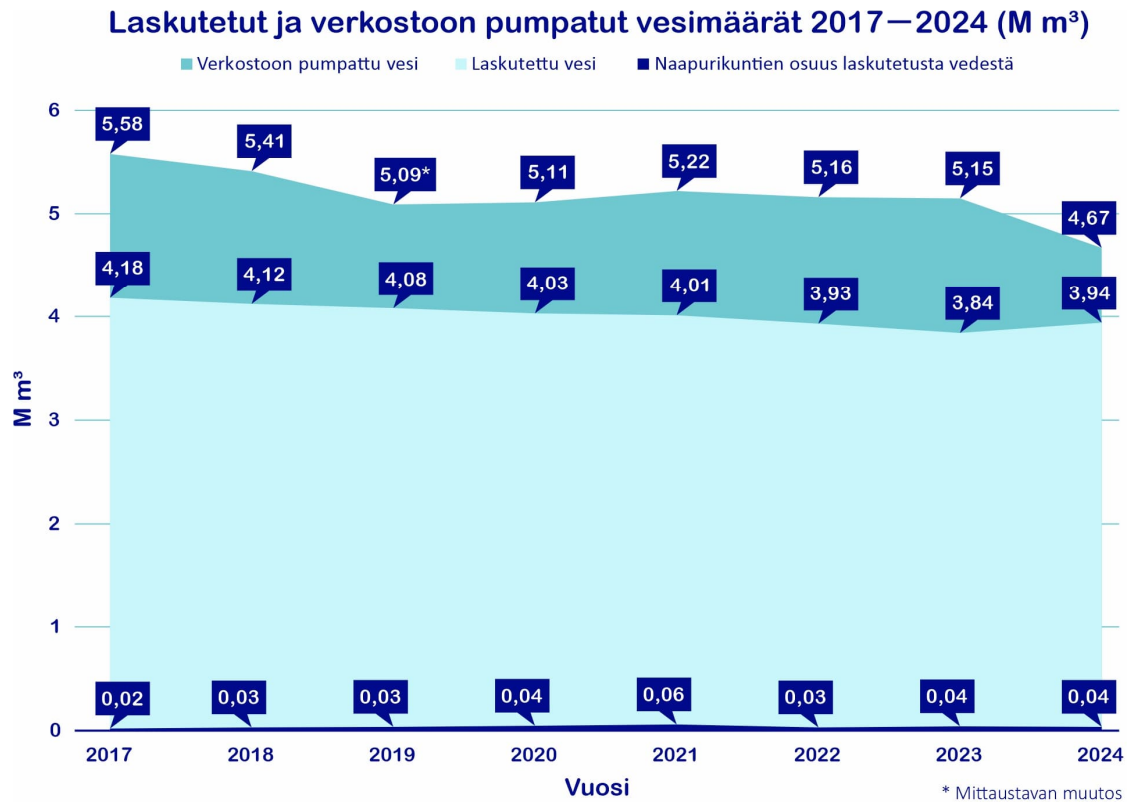
		2022	2023	2024	
Henkilöstön määrä 31.12.		56	56	51	hlö
Vakinaiset	<i>Kokoaikaiset</i>	53	52	50	hlö
	<i>Osa-aikaiset</i>	0	0	0	hlö
Määräaikaiset	<i>Kokoaikaiset</i>	3	2	0	hlö
	<i>Osa-aikaiset</i>	0	2	1	hlö
Henkilötyövuodet		56,1	56,6	54,2	htv
Henkilöstön keski-ikä 31.12.		45,8	45,1	45,9	v
Sairauslomia		8,3	9,9	10,0	pv/htv
Tapaturmia		2	1	0	kpl
Koulutus		3,04	3,4	3,3	pv/työntekijä
Koulutuksen kustannukset		43 275	17 548	42 782	€

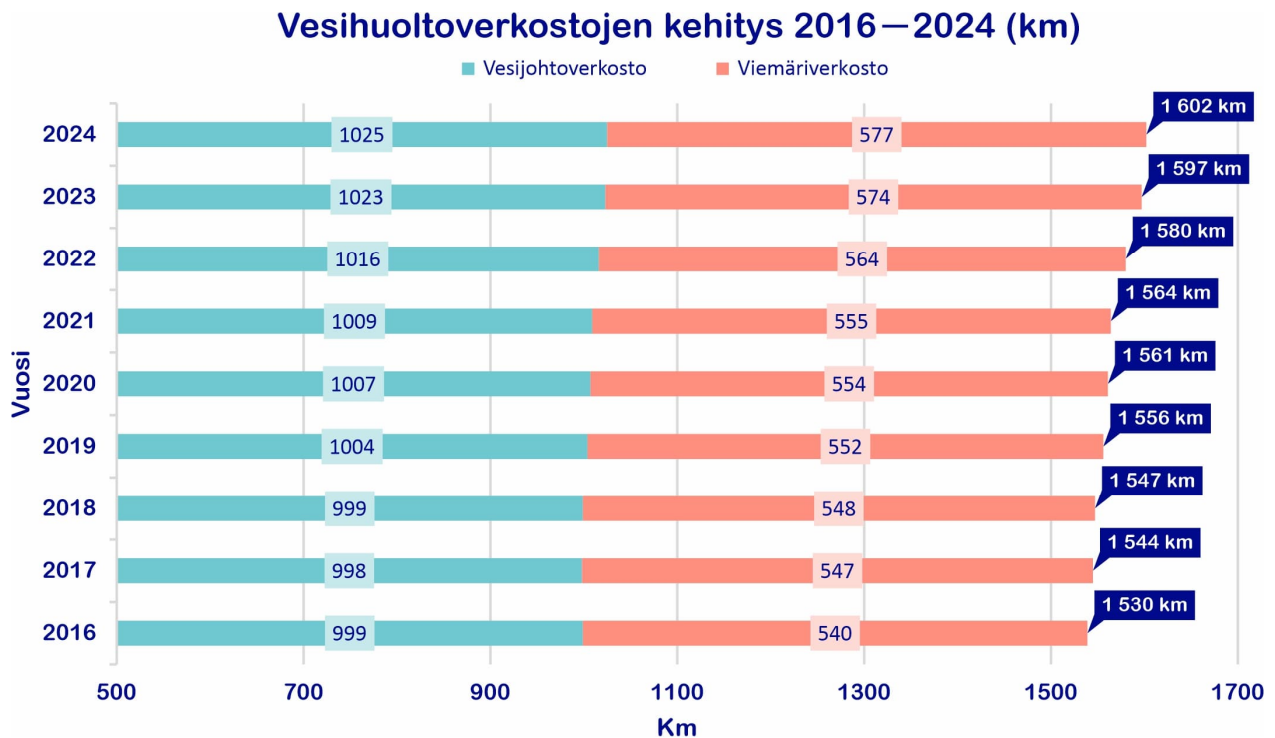
Palkat ja palkkiot -kokonaissumma vuonna 2024: 2 516 424,47 €

Hallinto- ja asiakaspalveluhenkilöstö muuttui ostopalveluksi Vaasan kaupungin tukipalveluorganisaation uudistuksessa kesällä 2015.

Vesihuollon tunnusluvut

Liite 2. Avainluvut 2024





Vesihuollon valtakunnalliset tunnusluvut

VEETI-tietojärjestelmä on vesihuoltolakiin perustuva vesihuollon tietojärjestelmä, jolla kerätään tietoa mm. verkostoon liittyneiden ja liittymättömien asukkaiden määristä, taloudellisista tunnusluvuista, vedenhankintaan otetuista ja toimitetuista vesimääristä, toimintamuodoista sekä vesi- ja viemäriverkostojen materiaaleista ja määristä.

VEETI otettiin käyttöön vuonna 2016 ja sitä käyttävät kaikki vesihuoltolaitokset, joilla on kunnan vahvistama toiminta-alue, myös vesihuollon tukkulaitokset ja jätevedenkäsittelylaitokset. Vuoden 2024 tiedot raportoidaan 30.4.2025 mennessä.

Edellisen vuoden vertailu on nähtävissä: <https://www.vaasanvesi.fi/vuosikertomukset>

Ympäristövaikutusten tunnusluvut 2024

TUOTOKSET

Käsitellyt määrät

Pumpattu verkostoon	4,68	milj. m ³
Laskutettu vesi ¹⁾	3,94	milj. m ³
Puhdistettu jätevesi	6,93	milj. m ³
Laskutettu jätevesi ²⁾	4,82	milj. m ³
Kuivattu liete	0	tn

Päästöt

Päätilta merialueelle:

BOD ₇	28	tn
Fosfori	1,36	tn
Typpi	183	tn

Jätteet

Puhdistamoliete:

ASJ Stormossenille	11 126	tn
Ongelmajäte ³⁾	vähäinen	
Muu jäte ³⁾	vähäinen	

- ¹⁾ Sisältää myös Mustasaareen myydyn veden.
- ²⁾ Sisältää myös Mustasaaresta ja Maalahdesta vastaanotetun jäteveden.
- ³⁾ Vaasan Veden jätemäärät käsitellään pääasiassa kaupungin keskitettyjen keräyspisteiden kautta.
- ⁴⁾ Päättin puhdistamon ja pumpaamoiden yhteenlaskettu kulutus.

PANOKSET

Ostetut kemikaalit

Veden puhdistus		
Sammutettu kalkki	417	tn
Ferrisulfaatti	852	tn
Hiilidioksidi	130	tn
Natriumhypokloriitti	33	tn

Jätevedenpuhdistus

Ferrisulfaatti	155	tn
Polyalumiinikloridi	360	tn
Metanoli	179	tn
Kalkki	713	tn
Polymeeri	13	tn

Ostettu energia

Sähkö		
Veden puhdistus	3,21	GWh
Jäteveden puhdistus ⁴⁾	4,57	GWh
Toimisto	vähäinen	
Verkostot	vähäinen	
Lämpö		
Veden puhdistus	1,44	GWh
Jäteveden puhdistus	1,56	GWh
Polttoaineet		
Diesel	40 393	l
Bensiini	3 853	l
Polttoöljy	11 133	l



Sisäinen valvonta ja riskien hallinta

Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan arviointi toteutetaan mm. kyselyllä tilivelvollisille (vastaukset liitteessä). Kokonaisarvio tulosalueen sisäisen valvonnan tasosta ja valvontatoimenpiteistä on erittäin hyvä.

Sisäisen valvonnan kohteena suurimmista riskeistä oli

- 1) operatiivinen riski ”Hulevesien pääsy jätevesiverkostoon”.

Muiksi yhtä suuriksi riskeiksi arvioitiin

- 2) onnettomuudet ja vahingot: ”Vararaakavesilähteen puuttuminen” sekä
- 3) taloudelliset riskit: ”Kyrönmaan Jätevesi Oy:n omistajaohjaus haasteellista” ja ”Sopimusten hallinta”.

Riskimatriisiarviossa mikään Vaasan Veden riskeistä ei noussut merkittäväksi, saati sietämättömäksi. Vaikutuksiltaan erittäin vakavat riskit ovat toistaiseksi epätodennäköisiä.

Tutkimus ja kehittämistoiminta

Vaasan Vesi on aktiivisesti mukana vesihuollon kehittämisenä muiden vesilaitosten ja eri sidosryhmien kanssa.

Tämän hetken tärkein kehittämishanke on syväpohjavesihanke, jossa selvitetään pohjaveden käyttöönottoa sekä Vaasan että Kurikan kaupunkien tarpeisiin. Hankkeen vaikutusalueella Pohjanmaan ja Etelä-Pohjanmaan alueilla on 150 000 asukasta sekä huomattavia vedenkäyttäjiä, kuten elintarviketuotantoa. Vaasan talousveden varmistamiseksi tavoitteena on saada käyttöön kaksi toisistaan riippumatonta vesilähdettä. Tutkimushankkeessa ovat olleet mukana Geologian tutkimuskeskus, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Kurikan Vesihuolto Oy ja Vaasan Vesi -liikelaitos. <https://www.vaasanvesi.fi/kurikasta-pohjavetta-vaasaan>.

Vaasan Vesi on saanut Huoltovarmuuskeskuksen ALUE 2030 -ohjelmasta rahoitusta ”Vettä merivedestä” -hankkeeseen. Hankkeessa selvitetään huoltovarmuutta turvaavan, siirrettävän merivesikontin pilotointia ja käyttöönottoa varaveden tuotantoon. Hankkeessa ovat mukana myös Pietarsaaren Vesi ja Oulun Vesi. Hankkeen aikataulu on 2023–2025.

Vaasan Vesi osallistui vuosina 2023–2024 toteutettuun VEMA-projektiin (Verkostomallit apuvälineenä Vaasan kaupunkivesien hallinnassa). VEMA-hankkeen tavoitteena oli mahdollistaa Vaasan kaupunkivesien kokonaisvaltainen hallinta ja pilotoita, miten verkostomalleja voidaan hyödyntää yhteistyössä kaupungin eri tulosalueiden välillä.

Vaasan Vesi osallistuu vuosina 2024–2025 KUHA-hankkeeseen (Kuormitus haltuun–Vaasan keskusta-alueen kaupunkivesien hallintasuunnitelma). KUHA-hanke puolestaan keskittyy haitallisten kaupunkivesien hallinnan, kuormituksen ja yhteyksien selvittämiseen sekä niiden poissulkemiseen mahdollisuuksien mukaan.



Uudistettu Vesitili-asointipalvelu otettiin käyttöön vuoden 2024 lopussa. Siinä asiakas voi ilmoittaa vesimittarin lukeman, selailla kulutustietoja ja laskuja sekä lähettää palautetta. Sen kautta myös lähetetään informaatiota liittymäasiakkaille.

Vaasan Veden varautumistiimi on aktiivisesti mukana sekä suunnittelemassa ja kehittämässä omia häiriötilanneharjoituksia että osallistumassa muiden, esim. ELY:n järjestämiin harjoituksiin. Vaasan Vesi on mukana myös läntisen Suomen ELVAR-toimikunnan työryhmässä sekä VVY:n vesihuoltopöytätyössä.

Vaasan Vesi on mukana rahoittamassa Aalto-yliopiston jätevesienpuhdistuksen työelämäprofessorin vuosina 2018–2028 yhteensä 10 000 €:lla. Keskeisiä tutkimuskohteita ovat ravinteiden talteenotto, haitta-aineiden poisto sekä energian ja hiilijalanjäljen optimointi. Tämä toteutetaan jätevedenkäsittelyssä keskittyen kylmien lämpötilojen olosuhteisiin. Lisätietoja:

<https://www.aalto.fi/fi/rakennetun-ympariston-laitos/jateveden-kasittelyteknologiat>

Vaasan Vesi osallistuu lääkeaineiden seurantaan, riskinhallintaan ja kuormituksen vähentämiseen raakavedessä keskittyvään APRIORA-hankkeeseen.



Arvio tulevasta kehityksestä vuosina 2025–2030

Epävakaa geopoliittinen tilanne leimaa tulevaa jaksoa. Ukrainan sodan myötä tulleet varautumiseen ja valmiuteen keskittyvät toimenpiteet ovat vesihuollon osalta prioriteettilistan kärjessä.

Kurikan syväpohjavesihankkeen seuraavassa vaiheessa haetaan tutkimuslupaa pitkäkestoiselle koepumppaukselle (vuosi). Tällä hetkellä on meneillään YVA-selvitys. Näiden pohjalta päästään tekemään tarkempia suunnitelmia ja käynnistämään itse talousveden hankintalupaprosessi. Itse tuotannon aloituksen aikataulua määrittelee vahvasti selvityksiin ja luvittamiseen kuluva aika. Vaikka Kurikasta saataisiin jo 2030-luvulla Vaasan seudulle talousvettä, nykyinen Kyrönjoen veteen perustuva talousvedentuotannon varmistaminen on tarpeen.

Vedenkulutuksen oletetaan nousevan Vaasan väestömäärän positiivisen kehityksen myötä. Myös uusien asuntojen rakentamisen oletetaan piristävän. GigaVaasan kehittymisen myötä oletuksena on, että isojen teollisuuslaitosten tulo alueelle lisää myös osaltaan liittymien määrää sekä kasvattaa vedenkulutusta.

Toimintakulujen ennustettavuuteen tulee edelleen vaikuttamaan globaali epävarmuus taloustilanteesta ja saatavuudesta.

Uusi juomavesidirektiivi tuli voimaan tammikuussa 2021 ja sen myötä vesihuoltolaitoksille on tullut velvoite julkaista ajantasaiset talousveden laadun seurantatulokset ja laitoksen tehokkuutta kuvaavia tunnuslukuja verkossa. Lisäksi laitoksen

on tiedotettava asiakkailleen oma-aloitteisesti talousveden laadusta, hinnasta ja kulutuksesta.

Euroopan unioni on päivittämässä yhdyskuntajätevesien käsittelyä säätelevää direktiiviä. Se tulisi tehostamaan vaatimuksia jätevedenpuhdistamolle vuoden 2030 loppuun mennessä. Direktiivin myötä tulisi merkittäviä tiukennuksia typenpoistovaatimuksiin. Kokonaan uutena asiana direktiiviin olisi tulossa haitallisten aineiden tai mikroöpöpuh-
tauksien poistovelvoite. Lisäksi suurten puhdistamoiden osalta komission alkuperäisessä esityksessä on vaadittu jokaisen vuorokauden seuranta-
näytteiden analysointia. Myös mahdolliset energiatehokkuustoimenpiteet tuovat mukanaan investointikuluja.

AVI:n hyväksymä Pättin jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan mukainen selvitys ja suunnitelma hajuhaittojen vähentämiseksi sekä siihen liittyvät toimenpiteet toteutetaan vuosina 2025–2027.

Euroopan komission ehdotusluonnoksessa Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiiviksi yhdyskuntajätevesien käsittelystä esitetään, että kokonaisvaltaisen kaupunkivesien hallintasuunnitelman laatiminen tulisi velvoitteeksi.



PALVELUALUEIDEN VUOSIKERTOMUKSET

Vedentuotanto

Avainlukuja	2024	Yksikkö
Kyrönjoesta pumpattiin vettä:	4,3	milj. m ³
Raakavesimäärä laitokselle:	5,3	milj. m ³
Verkostoon pumpattiin vettä yhteensä:	4,68	milj. m ³
Vesimäärä Sundomiin:	122 370	m ³
Vesimäärä Vähäänkyröön:	319 189	m ³
Vesimäärä Tervajoelle:	104 342	m ³
Vesimäärä Laihialle:	1 251	m ³
Vesimäärä Sepänkylään:	3 636	m ³
Keskimääräinen vuorokausikulutus:	12 786	m ³ /vrk
Suurin verkostoon pumpattu vesimäärä:	15 886	m ³ /vrk
Pienin verkostoon pumpattu vesimäärä:	10 079	m ³ /vrk

Vaasan Veden jakama talousvesi täytti edellisten vuosien tapaan kaikki talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja suositukset (STM 1352/2015).

Pilvilammen vesilaitoksella aloitti uusia työntekijöitä. Uutena prosessi-insinöörinä aloitti Paula Kauranen, sähköasentajana Milja Aspholm, kun-nossapitoasentajana Marko Sjöholm ja uutena laboranttina Mervi Haglund, joka palkattiin pitkäaikaisen laborantin Heini Smedsin tilalle tämän siirtyessä prosessi-insinööriksi Pättin jätevedenpuhdistamolle.

Laskuttamattoman talousveden määrässä (10,62 %) päästiin tavoitetasoon eli alle 20 %.

1990-luvulla rakennetut hidassuodattimet korvaavan otsonointi- ja aktiivihililaitoksen rakentamistyöt etenivät aikataulussa. H-rakennuksen pääura-koitsijana toimii Skanska Infra Oy. Suunnittelusta on vastannut pääsuunnittelijana Oy Arkkitehdit Lång-Kivilinna & Larikka. Teknisestä suunnittelusta on vastannut Ramboll Finland Oy.

Vuonna 2024 aloitettiin vesilaitoksen koneisto-asennukset ja uuden laitoksen käyttöttestauksien odotetaan alkavan kesällä 2025.



Useamman vuoden kestävä vesilaitoksen automaattiosaneeraus jatkui. Tavoitteena on parantaa vedenpuhdistusprosessin tehokkuutta, reaaliaikaista valvontaa ja veden valmistuksen prosessiturvallisuutta. Automaattiosaneerauksesta vastaa ABB Oy.

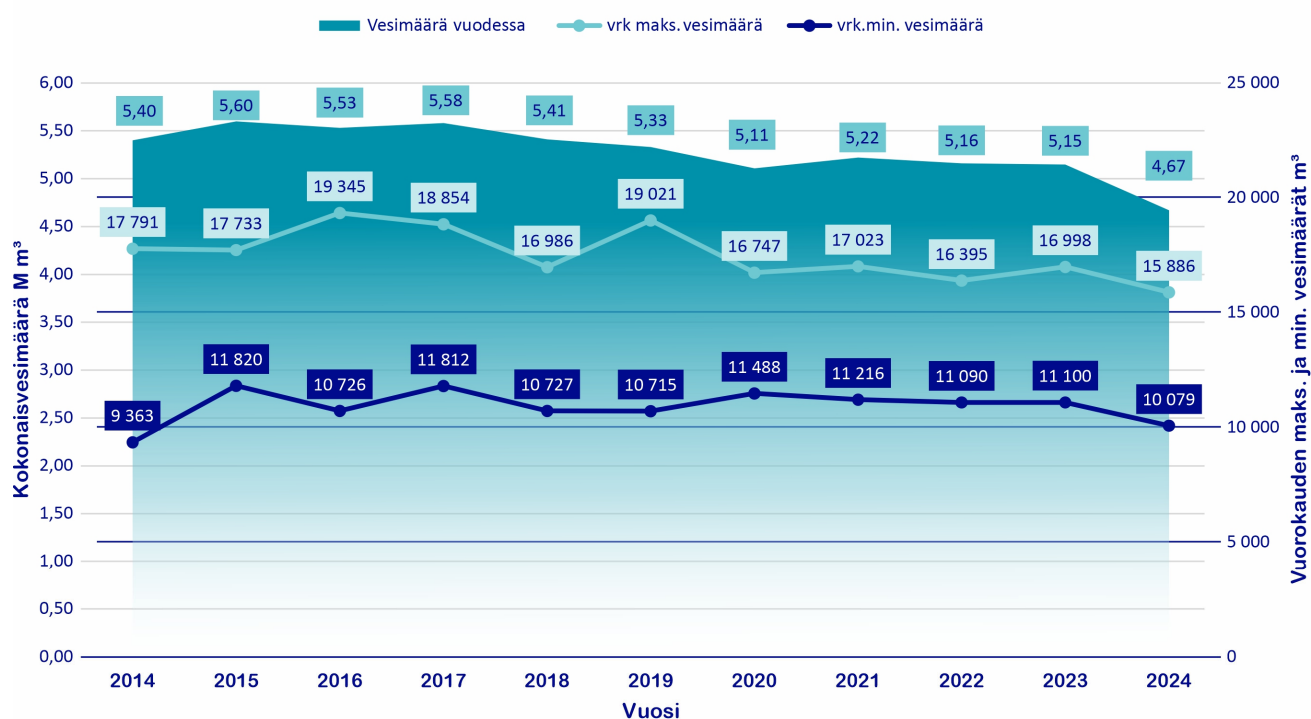


Lågfjärdsbackenin oja kunnostettiin kevään 2024 aikana. Edellisestä kunnostustyöstä oli vierähtänyt jo lähes kymmenen vuotta. Ojaa kunnostettiin reilun 4 km matkalta laitokselta Ristinummelle päin.

Vuonna 1915 rakennetun Vaasan vesitornin julkisivun ja rakenteellisen peruskunnostuksen suunnittelu aloitettiin. Vesitornin julkisivun tiilivuoraus uusitaan osittain ja perustukseen rakennetaan puuttuva salaojitus. Samassa yhteydessä torniin tehdään muita tarvittavia kunnossapitotoimenpiteitä. Vesitorni korjataan vuosien 2025–2026 aikana.



Verkostoon pumpatut puhtasvesimäärät 2014–2024 (m³)



Tekniset palvelut

Verkon avainlukuja	2024	Yksikkö
Vesijohtoa vuoden lopussa:	1025	km
Jätevesiviemäreitä vuoden lopussa:	577	km
Verkon pituus yhteensä:	1602	km
Palvelukatkotuntien määrä/asukas/vuosi:	6,63	min
Vesivuotojen kokonaismäärä:	39	kpl

Tekniset palvelut vastaa asiakkaittensa häiriöttömistä vesien johtamisista ja valvoo talousveden sekä jäteveden laatua yhteistyössä KVVY Oy:n kanssa. Rakennamme uutta kunnallistekniikkaa ja kunnossapidämme sekä saneeraamme vanhaa. Lisäksi tarjoamme rakentajille veloituksetta liittymä- ja rakentamispalveluita ohjeineen ja neuvoineen. Tavoitteemme on asiakaslähtöinen palvelu ja asiakshäiriötilanteiden minimointi.

Liittymäpalvelut vastaa karttaohjelmien sekä asiakastietojärjestelmän päivityksistä ja kehittämisestä meidän osaltamme. Päivitimme vesihuollon toiminta-alueet. Jatkoimme myös talousveden aluemittausjärjestelmän rakentamista, jonka avulla saamme tietoa verkon reaaliaikaisesta tilasta. Varautumisen poikkeusoloihin olemme nostaneet päivittäiseen tekemiseen.

Verkostoja rakennettiin vuonna 2024 yhteensä 5,7 km ja johtoja saneerasimme 11,4 km

Verkostoihin investoitiin yhteensä 4,0 M€. Isoimpina saneeraushankkeina tehtiin keskustan päävesijohtoja, Suvi-lahti saatettiin loppuun, Lehmustie ja Radiotien johtosaneeraukset sekä Ratavallinkadun työt Giga Vaasaa silmällä pitäen että runkojätevesiviemäreiden No Dig -sukitusta ja pätkäsujuuksia ympäri Vaasaa. Lisäksi olimme mukana KUHA-hankkeessa.

Uutta kunnallistekniikkaa rakennettiin ainoastaan Kronvikiin. Muuten keskityimme saneeraamaan olemassa olevaa vesihuoltoinfraa.

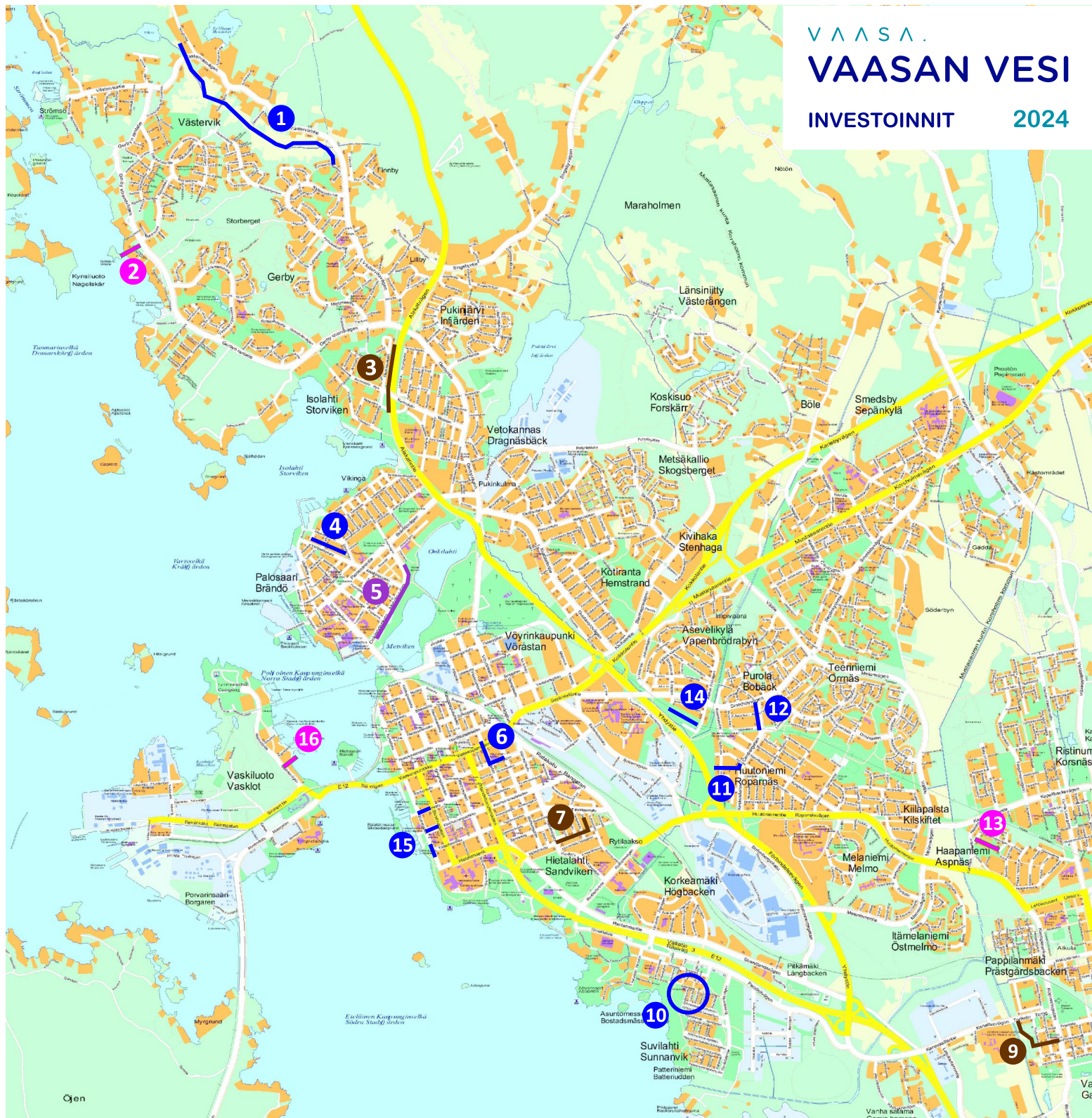
Seuraamme ja olemme mukana erittäin ”herkällä korvalla” kehittyvän, ketterän ja innovatiivisen Vaasan hankkeissa.

Verkostojen saneeraukseen tulee jatkossakin kiinnittää entistä enemmän huomiota, jotta saisimme kurottua kiinni isoa saneerausvelkaamme. Olemme tekemisissä erittäin tärkeän elintarvikkeen, juomaveden kanssa, jota emme saa pilata omalla toiminnallamme tai huolimattomalla panostuksella. Samoin meidän tulee vaalia ympäristöarvoja ja huolehtia, ettemme omalla toiminnallamme aiheuta jäteveden ylijuuksutuksia luontoon.

Kaavamuutoksista saatavat maankäyttömaksut/kehittämisrahat tulee jatkossa ohjata kokonaisuudessaan rakennettavan alueen infraan, kuten laki edellyttää.

Vuotoprosentit (laskuttamaton vesi) olivat vesijohdoissa 10,62 % ja jätevesijohdoissa 30,47 %. Runkovesijohtovuotoja oli 39 kpl ja runkoviemäritukoksia 18 kpl. Yksi pieni rakennusvahinko aiheutui meidän toiminnastamme.

Vaasan Vesi on valtakunnallisen Nolla tapaturmaa-foorumin jäsen. Työpaikkamme tavoitteena on kehittyä työturvallisuudessa maailman kärkeen. Me ajattelemme ja toimimme niin, että tapaturmat ovat vältettävissä. Mielestämme vain turvallinen työskentely ja työympäristö ovat moraalisesti, sosiaalisesti ja taloudellisesti hyväksyttäviä. Pyrimme tähän yhdessä työntekijöiden ja johdon kanssa. Käsittelemme ja avaamme henkilöstön kanssa kaikki työtapaturmat, haasteet ja läheltä piti -tilanteet yhdessä. Tuloksien perusteella muutamme tarvittaessa toimintatapaamme.



VERKOSTON INVESTOINNIT

1. Västervik **VJ** / san VV
2. Ukkokari **VJ+JV** / uusi KT/VV
3. Alskatintie **JV** / san VV/U
4. Kaivotie **VJ** / san VV/U
5. Onkilahdenkatu **VJ+JV** / san VV/U
6. Pitkäkatu - Rauhankatu **VJ** / san VV
7. Hietalahti **JV** / san VV/U
8. Kronvikintie **VJ+JV** / uusi VV/KT
9. Vanha Vaasa **JV** / san VV/U
10. Suvilahti **VJ** / san VV
11. Smirnoffintie **VJ** / san VV/KT
12. Keskuskatu **VJ** / san VV
13. Lehmustie **VJ+JV** / uusi VV/KT
14. Eerontie **VJ** / san VV
15. Rantakatu - Korsholmanpuistikko - Kasarminkatu **VJ** / san VV
16. Niemeläntie **JV** / uusi (poraus) VV/U

Vähäkyrö: Aluemitauksaivoja Merikaartoon ja Tapoilaan sekä JV-kaivojen saneerausta

PILVILAMMEN INVESTOINNIT

- Otsonointi- ja aktiivihillailaitoksen (H-talon) rakentaminen
- Automaation uusinta

PÄTTIN INVESTOINNIT

- Ilmastimien saneeraus
- Esikäsittelyn hajunpoisto

Pumppaamot:

- JVP912 Hyryriä pumppaamon siirto

Selite:

VJ = Vesijohdot
JV = Jätevesijohdot
san = saneerattava
uusi = uudisrakennuskohte
Työn suorittajat:
VV = Vaasan Vesi
KT = Kuntateknikka
U = Urakoitsija

- Saneeraus | vesijohto
- Saneeraus | jätevesijohto
- Saneeraus | vesi- & jätevesijohto
- Uusi | vesi- &/tai jätevesijohto

Jätevedenpuhdistus

Avainlukuja 2024

Puhdistettu jätevesimäärä: 6,9 milj. m³

Keskimäärin: 18 922 m³/vrk

Teollisuus-jätevesien osuus: 2 %

Vuotovedet*: 30,47 %

*Laskuttamaton jätevesi (mm. sade- ja sulamisvedet)

Palosaarella sijaitsevalla Pättin jätevedenpuhdistamolla puhdistetaan Vaasan kaupungin jätevedet sekä osa Mustasaaren ja Maalahden kuntien jätevesistä. Vuoden 2024 aikana puhdistamolla puhdistettiin yhteensä yli 72 000 asukkaan jätevedet. Puhdistamo on biologis-kemiallinen rinnakkaissostuslaitos, jonka puhdistusprosessi koostuu monesta eri vaiheesta; esikäsittely, esiselkeytys, ilmastus, jälkiselkeytys sekä hiekkasuodatus.

Puhdistamolla on Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston Vaasan kaupungille myöntämä ympäristölupa, lupapäätös nro 80/2017/1, dnro LSSAVI/78/04.08/2013. Tämä lupa tuli lainvoimaiseksi vuoden 2020 aikana ja se korvaa aiemman luvan nro 34/2006/1, dnro LSY-1999-Y-106 "Jätevesien johtaminen Varisselälle".

Puhdistusteho

Toteuma 2024

Pitoisuus Reduktio

BOD₇: 4,1 mg/l 98 %

COD_{Cr}: 43 mg/l 93 %

Fosfori: 0,2 mg/l 97 %

Typpi: 71 %

Lupaehto

Pitoisuus Reduktio

< 10 mg/l > 95 %

< 75 mg/l > 85 %

< 0,3 mg/l > 95 %

> 70 %

Lupaehtojen mukaan mereen johdettavan puhdistetun jäteveden on täytettävä taulukon raja-arvot.

Luvut koskevat neljännesvuosikeskiarvoja. Typenpoistoteho lasketaan vuosikeskiarvona ja vain siltä ajalta, jolloin tulevan jäteveden lämpötila on vähintään 12 °C.

Lupaehtojen mukaisesti puhdistustuloksiin päästiin jokaisen parametrin osalta vuonna 2024. Typenpoistotehokkuudessa saavutettiin 71 % puhdistustehokkuus vuositasona.

Jätevedenkäsittelystä kertyi vuoden 2024 aikana:

- Kuivattua lietettä 11 126 tonnia
- Hiekkajätettä 8 tonnia
- Välpejätettä 136 tonnia

Puhdistamolla suurimmat investoinnit kohdistuivat ilmastuksen uusiin ilmastimiin, kolmeen eri prosessiin vaadittujen hajunpoistoprosessien suunnitteluun sekä automaation ja raportointijärjestelmän päivitykseen.

Pumppaamoiden osalta Vaasan alueella saneerattiin investointiohjelman mukaisesti Karjakonkadun pumppaamo. Vähänkyrön alueella saneerauskohteenä oli Hyyriä 1:n pumppaamo.



Hallinto ja asiakaspalvelu

Vesihuoltolaitoksen tehtäviin kuuluu paljon muutakin kuin rakentamista ja tekniikkaa. Monipuolisten palveluiden tuottamiseksi hallinnollisen työn lisäksi asiakaspalveluumme sisältyy muun muassa viestintään, laskutukseen ja liittymispalveluihin kuuluvia toimintoja. Asiakaslähtöisen ja vuorovai-
kutteisen toiminnan mukaisesti seuraamme asiakkaiden odotuksia ja pyrimme vastaamaan heidän tarpeisiinsa. Tavoitteemme on, että asiointi kanssamme olisi helppoa ja mutkatonta.

Vuonna 2020 käyttöön otetun toiminnanohjausjärjestelmän kehitystyö jatkuu edelleen – uusia toiminnallisuuksia ja lisäpalveluita otetaan käyttöön.

Kuluneen vuoden aikana panostimme mm. sähköisen asioinnin lisäämiseen. Markkinoimme kesällä 2023 käyttöön otettua tekstiviestipalvelua ja tätä työtä jatkamme myös tulevina vuosina.



Syksyllä 2024 otimme asiakkaillemme käyttöön uudistetun sähköisen Vesitili-asiointipalvelun. Ensimmäisessä vaiheessa sähköisen asiointipalvelun kautta asiakas voi ilmoittaa vesimittarin lukeman, selailla kulutustietoja ja laskuja sekä lähettää palautetta. Käyttömäärä on lisääntynyt tasaisesti. Vesitilin käyttöönotto tuo myös lisäkanavan tiedottamiseen.

Vuoden 2025 puolella Vesitili-asiointipalveluun on tulossa myös isännöitsijäpalveluosio, jossa isän-

nöitsijöillä on mahdollista nähdä yhdellä kirjautumisella kaikkien edustamiensa käyttöpaikkojen tiedot.

Vuoden 2024 aikana kiinteistöihin vaihdettiin lisää etäluettavia IoT-mittareita, joiden vaikutukset näkyvät myös meillä - näillä kiinteistöillä mm. vesilaskutus muuttuu reaaliaikaiseksi eikä vuosittaisia it-seluentakortteja enää lähetetä.

Vaasan Veden visuaalista ilmettä muutettiin Vaasan kaupungin ilmeen mukaiseksi. Muutoksen yhteydessä Vaasan Vedelle otettiin käyttöön uusi logo ja värimaailma. Päivitystyö jatkui vielä vuoden 2024 puolella.

Toimintavuoden 2024 aikana olemme olleet myös tiiviisti mukana Vaasan kaupungin sekä Vaasan Veden henkilöstö- ja talousasioihin liittyvissä projekteissa. Muun muassa arvonnäkömuutoksen yhteydessä tarvittiin vastaavia muutoksia myös Vaasan Vedellä käytössä olevaan Vesitieto-toiminnanohjausjärjestelmään.

Myös varautumiseen liittyvät asiat ovat olleet toimintavuoden aikana hyvin keskeisessä roolissa.

Asiakaskokemukseen panostaminen

Vaasan Veden toiminnanohjauksessa tärkeässä roolissa on asiakastyytyväisyys, jota seurataan säännöllisesti asiakaspalautteiden pohjalta.

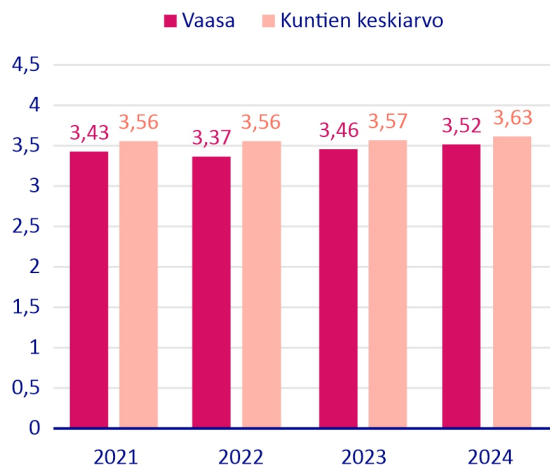
Vaasan Vesi oli myös mukana FCG:n tekemässä Yhdyskuntatekniset palvelut -tutkimuksessa. Vuonna 2024 mukana oli 28 kuntaa ja kyselytutkimuksen osa-alueina olivat: Kadut, Puistojen hoito, Jätehuolto, Katuvalaistus, Palo- ja pelastustoimi, Liikuntapaikkojen hoito, Vesi- ja viemärihuolto.

Tutkimus lähetettiin 1 000 vaasalaiselle paperilomakkeella, jonka yhteydessä tarjottiin mahdollisuutta verkkovastaamiseen. Vastausprosentti oli 22 ja vastaajista 46 % asui omakoti-/pari-/rivitalossa.

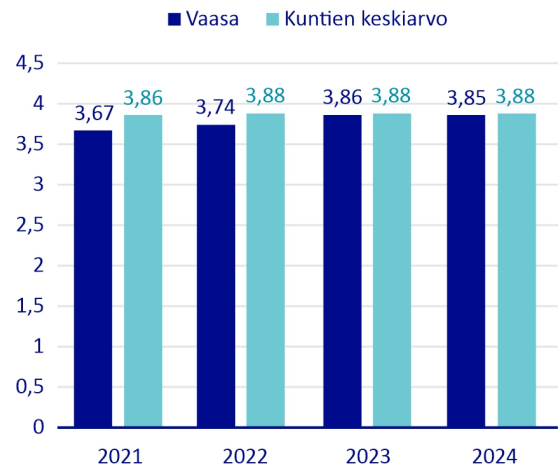
Vesihuoltolaitoksen osalta arvot olivat pysyneet lähes samansuuruisina verrattuna edelliseen FCG:n tutkimukseen vuonna 2023 (arvosanat 1–5):

Tutkimuksen 2024 mukaan parhaimmat arvosanat saivat veden laatu, toimintavarmuus, jätevesiviemäreiden toiminta sekä jätevedenpuhdistamojen toiminta. Vesihuollon asiakaspalvelun ja tiedotuksen osalta arvosanat ovat lähes samoissa – eniten nousua on vesihuollon tiedotuksessa.

Vesihuollon tiedotus



Vesihuollon asiakaspalvelu



Tästä on hyvä jatkaa kehitystyötä ja asiakaskokemuksen lisäksi panostamme tiedottamiseen sekä asiakasviestintään hyödyntäen uusia viestintäkanavia. Vaasan Veden kotisivujen päivittäminen jatkuu. Sivujen avulla pyritään parantamaan asiakasviestintää ja tuomaan Vaasan Veden toiminta esille sekä tekemään asiointi kanssamme mahdollisimman helpoksi, myös mobiililaitteilla.

FCG:n Yhdyskuntatekniset palvelut –tutkimuksen tuloksia

	2018	2021	2022	2023	2024
Juomaveden laatu	3,94	4,15	4,10	4,23	4,26
Veden toimintavarmuus	4,66	4,64	4,65	4,68	4,71
Jätevedenpuhdistamojen toiminta	4,01	3,95	4,06	4,18	4,25
Jätevesiviemäreiden toiminta	4,48	4,60	4,53	4,63	4,56
Vesihuollon asiakaspalvelu	3,55	3,67	3,74	3,86	3,85
Vesihuollon tiedotus yleensä	3,25	3,43	3,37	3,46	3,52
Vesihuollon tiedotus häiriötilanteissa	3,22	3,30	3,26	3,53	3,47

	2018		2021		2022		2023		2024	
	Vaasa	Kuntien keskiarvo	Vaasa	Kuntien keskiarvo	Vaasa	Kuntien keskiarvo	Vaasa	Kuntien keskiarvo	Vaasa	Kuntien keskiarvo
Vesihuollon asiakaspalvelu	3,55	3,74	3,67	3,86	3,74	3,88	3,86	3,88	3,85	3,88
Vesihuollon tiedotus yleensä	3,25	3,42	3,43	3,56	3,37	3,56	3,46	3,57	3,52	3,63
Vesihuollon tiedotus häiriötilanteissa	3,22	3,45	3,30	3,58	3,26	3,59	3,53	3,60	3,47	3,62

Vaasan Vesi mukana viestintäkampanjoimassa

Noin kolmetoista vuotta sitten alkanut yhteistyö Vaasan kaupungin terveysterveyspalveluiden ja hammas-huollon kanssa jatkuu (nykyisin Pohjanmaan hyvinvointialue). Vaasan yläkoululaisille suunnatun Vesi janojuomaksi –kampanjan tavoitteena on nostaa veden osuutta janojuomana sekä terveyttä edistävänä tekijänä.



YK:n Maailman vesipäivän 22.3. yhteydessä toimijat ovat aiempina vuosina pitäneet kaikille Vaasan yläkoululaisille yhteisiä vesiterveysinfoja vuosittain vaihtuvan Maailman vesipäiväteman mukaisesti.

Vuonna 2020 perinteiset vesiterveysinfot jouduttiin perumaan koronaepidemian vuoksi.

Vuonna 2021–2022 vesiterveysinfot/tietoiskut toteutettiin videotallenteen muodossa, joka lähetettiin yläkouluille katsottavaksi opettajan johdolla. Samalla toteutustavalla jatkettiin vuonna 2023 teemana ”Muutoksen nopeuttaminen”.

Toimintavuonna 2024 teemalla ”Vesi rauhan puolesta” jalkauduttiin kouluihin usean vuoden tauon jälkeen. Kohdistimme tänä vuonna kampanjan 7.luokkalaisille.



Tulevaisuus

Panostamme asiakkaidemme asiakaskokemuksen parantamiseen ja asiakasviestinnän kehitystyö jatkuu edelleen. Uudistetun sähköisen Vesitili-asointipalvelun myötä palvelukanavamme monipuolistuvat ja tämä kehittämistyö jatkuu. Tämän lisäksi jatkamme myös kotisivujen päivittämistä ja kehittämistä.

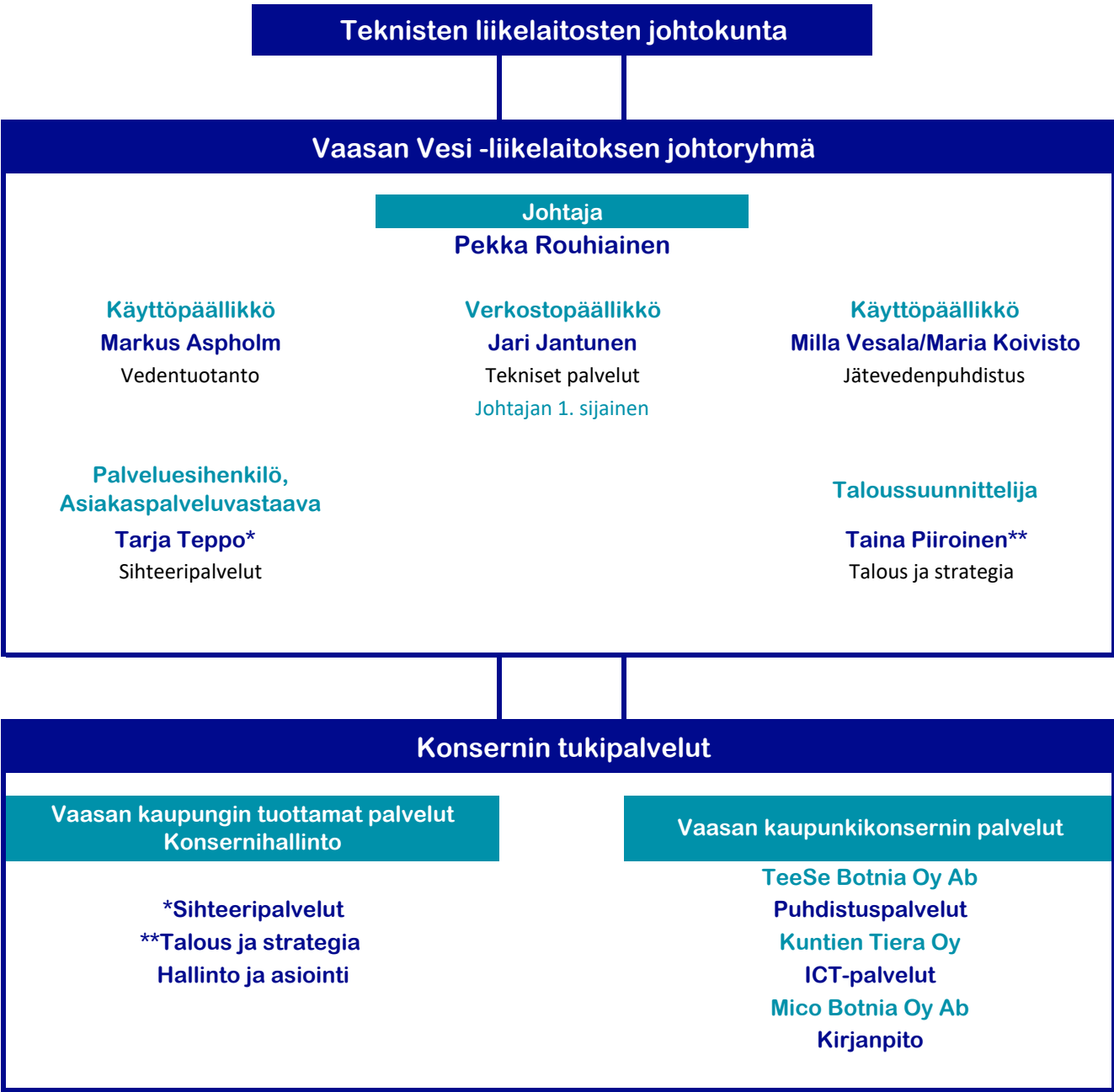
Digitalisaatio tuo tullessaan uusia mahdollisuuksia sekä uusien toimintatapojen käyttöönoton. Erilai-

set kehittämisprojektit kuuluvat tämän päivän työhön. Kehitämme palveluitamme, jotta ne voidaan pitää asiakkaiden tarpeita vastaavina muuttuvassa yhteiskunnassa.

*Toimiva vesihuolto on kunnan
hyvinvoinnin perusta.*

V A A S A .
VAASAN VESI

ORGANISAATIO 2024



Liite 2.

Avainluvut	2024	Yksikkö
Talous (tilinpäätös)		
Liikevaihto	17,9	milj. €
Käyttömenot	10,1	milj. €
Tuottovaatimus	1,4	milj. €
Investoinnit, netto	10,4	milj. €
Käyttömaksut (verollinen)		
Vesimaksu	1,84 / 1,86 / 1,95*	€/m ³
Jätevesimaksu	2,80 / 2,84 / 2,97*	€/m ³
Laskutus		
Laskutettu vesimäärä (Vaasa)	3,91	milj. m ³
Mustasaareen myyty vesi	0,04	milj. m ³
Laskutettu kokonaisvesimäärä	3,94	milj. m ³
Vedenkulutuksen muutos edellisvuoteen	2,68	%
Laskutettu jätevesimäärä (Vaasa)	3,82	milj. m ³
Mustasaaresta otettiin vastaan jätevettä	0,85	milj. m ³
Maalahdesta otettiin vastaan jätevettä	0,15	milj. m ³
Laskutettu kokonaisjätevesimäärä	4,82	milj. m ³
Verkostot		
Vesijohtoverkoston pituus	1025	km
Viemäriverkoston pituus	577	km
Liittymisprosentti vesijohtoverkoston (Vaasa)	99,5	%
Liittymisprosentti viemäriverkoston (Vaasa)	93,3	%
Liittymisprosentti viemäriverkoston (kanta-Vaasa)	97,4	%
Laskuttamaton vesi (sis. mm. sammutus-, vuoto-, kunnossapito- & huuhteluvedet)	10,62	%
Laskuttamaton jätevesi (sis. mm. sade- & sulamisvedet)	30,47	%
Palvelukatkotuntien määrä/asukas/vuosi	6,63	min
Vesivuotojen kokonaismäärä	39	kpl
Asuinkiinteistöjen laskettu vedenkulutus (Vaasa)	118	l/hlö/vrk
Puhdasvesi		
Kyrönjoesta pumpattu raakavesi	4,31	milj. m ³
Pilvilammesta otettu raakavesi	5,33	milj. m ³
Verkostoon pumpattu puhdasvesi	4,68	milj. m ³
Verkostoon pumpattu puhdasvesi vuorokaudessa	12 786	m ³ /vrk
Jäteveden puhdistus		
Puhdistettu jätevesimäärä	6,93	milj. m ³
Ohijuoksutuksia	0	kpl
Henkilöstö		
Määrä 31.12.	51	hlö
Keski-ikä 31.12.	45,9	v
Sairauspoissaolopäivät/htv	10,00	pv/htv
Poissaolopäivät/htv	64,2	pv/htv
Työtapaturmia	0	kpl
Poissaolopäivät työtapaturmat	0	pv
Koulutus	3,3	pv/työntekijä
Koulutuksen kustannukset	42 782,03	€
Koulutus	169	pv

* Vuoden 2024 aikana oli kolme eri taksaa voimassa. Yleinen arvonlisäverokanta nousi 25,5 prosenttiin 1.9.2024 ja vesitaksvoja nostettiin 1.10.2024.



VAASA
VAASAN VESI

Tilinpäätös

2024

Sisällys

Tilikauden tuloksen muodostuminen	1
Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut	1
Toiminnan rahoitus.....	2
Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut.....	2
Tase tarkastelu.....	4
Tase ja sen tunnusluvut.....	4
Esitys tuloksen käsittelystä	5
Talousarvion toteutuminen	5
Meno- ja tuloarvioiden toteutuminen	6
Tuloslaskelma	7
Rahoituslaskelma.....	7
Tase	8
Liitetiedot	9
Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot.....	9
Tuloslaskelman liitetiedot	9
Taseen liitetiedot.....	10
Henkilöstöä koskevat liitetiedot.....	13
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista.....	13

TILIKAUDEN TULOKSEN MUODOSTUMINEN

Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut

	2024	2023
	1 000 €	1 000 €
Liikevaihto	17 898	17 057
Liiketoiminnan muut tuotot	285	314
Valmistus omaan käyttöön	322	278
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 048	-3 127
Palvelujen ostot	-3 620	-3 637
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 516	-2 755
Eläkekulut	-504	-554
Muut henkilösivukulut	-64	-102
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 538	-4 850
Arvonalentumiset	0	0
Vuokrat	-234	-196
Liiketoiminnan muut kulut	-78	-63
Liikelylijäämä (-alijäämä)	3 904	2 366
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	25	32
Korvaus peruspääomasta	-1 400	-1 400
Muut rahoituskulut	0	0
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	2 529	998

TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

Sijoitetun pääoman tuotto, %	7,80	5,00
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	6,25	4,16
Voitto, %	14,13	5,85

Sijoitetun pääoman tuotto, %

= 100 * (Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + Kunnalle maksetut korkokulut + Muille maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Sijoitettu korollinen vieras pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)

Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %

= 100 * (Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä + Kunnalle maksetut korkokulut + Korvaus peruspääomasta) / (Oma pääoma + Lainat kunnalta + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset)

Voitto, % = 100 * (Yli-/alijäämä ennen varauksia / Liikevaihto)

Tuloslaskelman sisältö

Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, miten tilikauden tuotot riittävät palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen. Liikelaitoksen tuloslaskelmassa esitetään kaupungin ulkopuolelta sekä kaupungin muilta yksiköiltä saadut tuotot ja niille maksetut kulut.

Vaasan Veden tuottojen kokonaismäärä oli 18,5 milj. euroa. Tuottojen määrä nousi 0,9 milj. euroa vuodesta 2023. Tilikauden kulujen kokonaismäärä oli 15,4 milj. euroa, jossa laskua ed. vuodesta 0,6 milj. euroa. Vaasan Veden tilikauden tulos oli 2,529 milj. euroa ylijäämäinen (+ 0,998 milj. euroa vuonna 2023).

TOIMINNAN RAHOITUS

VAASAN VESI

Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

	2024	2023
	1 000 €	1 000 €
Toiminnan rahavirta		
Liikelyijäämä (-alijäämä)	3 904	2 366
Poistot ja arvonalentumiset	4 538	4 850
Korvaus peruspääomasta	-1 400	-1 400
Rahoitustuotot ja -kulut	25	32
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntivoitot	0	0
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-10 385	-9 907
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	0
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0	0
Toiminnan ja investointien rahavirta	-3 318	-4 059
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	0	0
Antolainasaamisten vähennys	0	0
Oman pääoman muutokset	-49	1 766
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Vaihto-omaisuuden muutos	26	378
Saamisten muutos kunnalta	0	0
Saamisten muutos muilta	-502	-285
Korottomien velkojen muutos kunnalta	2 748	3 299
Korottomien velkojen muutos muilta	1 095	-1 098
Rahoituksen rahavirta	3 318	4 059
Rahavarojen muutos	0	0
Yhdystilin saldo		
Saldo 31.12	-12 486	-9 738
Saldo 1.1	-9 738	-6 439

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €	-17 691 624	-14 155 539
Investointien tulo-rahoitus, %	68,05	59,02
Quick ratio	0,3	0,4
Current ratio	0,4	0,4

Investointien tulorahoitus, %

= $100 \cdot (\text{Ylijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} - \text{Tuloverot}) / \text{Investointien omahankintameno}$

Quick ratio

= $(\text{Yhdystilin saldo 31.12} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Lyhytaikaiset saamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Current ratio

= $(\text{Vaihto-omaisuus} + \text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Yhdystilin saldo 31.12}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Rahoituslaskelman sisältö

Rahoituslaskelmaan kootaan liikelaitoksen kaikki rahanlähteet ja rahankäyttö tilikauden aikana.

Rahoituslaskelma kuvaan tilikauden liiketapahtumien vaikutusta liikelaitoksen rahavaroihin.

Liikelaitoksen rahavarat sisältyvät kaupungin varoihin ja keskinäistä saatavaa/velkaa seurataan yhdystilin avulla.

Toiminnan ja investointien rahavirran vaikutus rahavaroihin vuonna 2024 oli –3,3 milj. euroa. Tilikauden aikana liikelaitoksen yhdystilillä seurattava saatava/velka nousi 2,7 milj. € eli liikelaitos on velkaa kaupungille 12,5 milj. euroa.

TASE TARKASTELU
VAASAN VESI
Tase ja sen tunnusluvut

VASTAAVAA	2024 1000 €	2023 1000 €	VASTATTAVAA	2024 1 000 €	2023 1 000 €
PYSYVÄT VASTAAVAT			OMA PÄÄOMA		
Aineettomat hyödykkeet			Peruspääoma	25 949	25 949
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinr	67	9	Edellisten tilikausien yli- / alijäämä	21 927	20 978
	67	9	Tilikauden yli- / alijäämä	2 529	998
				50 405	47 925
Aineelliset hyödykkeet			VIERAS PÄÄOMA		
Rakennukset	3 078	3 317	Pitkäaikainen		
Kiinteät rakenteet ja laitteet	35 375	34 769	Liittymismaksut kunnalta	38	38
Koneet ja kalusto	443	476	Liittymismaksut ja muut velat	2 745	2 745
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinr	23 532	18 071		2 784	2 784
	62 428	56 633	Lyhytaikainen		
Sijoitukset			Korottomat velat kunnalta	12 486	9 738
Muut saamiset	203	203	Ostovelat	1 097	535
	203	203	Muut velat	596	34
			Siirtovelat	483	505
				14 662	10 813
VAIHTUVAT VASTAAVAT			VASTATTAVAA YHTEENSÄ	67 850	61 521
Vaihto-omaisuus					
Aineet ja tarvikkeet	264	290			
	264	290			
Saamiset					
Lyhytaikaiset saamiset					
Myyntisaamiset	4 888	4 386			
Saamiset kunnalta	0	0			
Muut saamiset	0	0			
	4 888	4 386			
VASTAAVAA YHTEENSÄ	67 850	61 521			
TASEEN TUNNUSLUVUT					
Omavaraisuus, %	74,29	77,90			
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	95,94	78,27			
Kertynyt ylijäämä, 1 000 €	24 456	21 976			

Omavaraisuusaste, %
= 100 * (Oma pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (Koko pääoma - Saadut ennakot)

Suhteellinen velkaantuneisuus, %
= 100 * (Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot

Kertynyt ylijäämä
= Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + Tilikauden ylijäämä (alijäämä)

Taseen sisältö
Tase kuvaa liikelaitoksen tilinpäätöspäivän mukaista taloudellista asemaa. Tase sisältää liikelaitoksen omaisuus ja pääomaerät tilikauden lopussa.

ESITYS TULOKSEN KÄSITTELYSTÄ

Johtokunta esittää, että valtuusto siirtää tilikauden tuloksen 2 529 170,36 euroa tilikauden ylijäämä –tilille.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

VALTUUSTON NÄHDEN SITOVAT TAVOITTEET

	Tavoitteet vuodelle 2024	Toteutuma 31.12.2024
Talous tasapainossa	Toiminta omarahoitteista	Toiminta omarahoitteista
Korvaus peruspääomasta	1 400 000 €	1 400 000 €
Liikelylijäämä ilman poistoja	6 915 500 €	8 441 569 €
Investoinnit, netto	10 676 000 €	10 385 053 €

TOIMINNALLISET TAVOITTEET

Vesi- ja jätevesimaksut eivät poikkea ympäristökuntien ja vertailukaupunkien tasosta: Vesi- ja jätevesimaksut ovat alle maan keskitason.

JOHTOKUNNAN NÄHDEN SITOVAT TAVOITTEET

Johtokunta hyväksyy liikelaitoksen talousarvion ja tilinpäätöksen, eikä muita sitovuuksia niihin ole määritelty.

MENO- JA TULOARVIOIDEN TOTEUTUMINEN

Kunnallisen liikelaitoksen talousarvion toteutumisvertailu

	TP 2023	Alkuperäinen talousarvio 2024	Talousarvio-muutokset 2024	Muutettu talousarvio 2024	Toteutuma 2024	Poikkeama 2024
Käyttötalous						
Toimintatulot	17 610 351	17 672 400	0	17 672 400	18 396 978	724 578
Valmistus omaan käyttöön	278 081				322 143	322 143
Toimintamenot	10 672 874	10 756 900	0	10 756 900	10 277 552	-479 348
Toimintakate	7 215 557	6 915 500	0	6 915 500	8 441 569	1 526 069
Rahoitus						
Rahoitusmenot yhteensä	1 400 359	1 400 000	0	1 400 000	1 400 000	0
Korvaus peruspääomasta	1 400 000	1 400 000	0	1 400 000	1 400 000	0
Peruspääoman vähennys	0	0	0	0	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähenny	0	0	0	0	0	0
Muut rahoitusmenot	359	0	0	0	0	0
Rahoitustulot yhteensä	32 181	9 000	0	9 000	25 384	16 384
Peruspääoman lisäys	0	0	0	0	0	0
Korkotuotot	0	0	0	0	0	0
Muut rahoitustulot	32 181	9 000	0	9 000	25 384	16 384
Rahoitus netto	-1 368 178	-1 391 000	0	-1 391 000	-1 374 616	16 384
Investoinnit						
Vesijohdot ja viemärit	3 906 874	3 900 000		3 900 000	4 014 172	114 172
Veden puhdistus	4 554 951	4 880 000		4 880 000	5 039 812	159 812
Jäteveden puhdistus	484 357	396 000		396 000	438 049	42 049
Pumppaamot	98 928	90 000		90 000	111 755	21 755
Vesilaitoksen kehittäminen	0			0	0	0
Ohjelmat, Vaasan Vesi	8 636			0	58 303	58 303
Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	13 643			0	0	0
Koneet ja kalusto	59 949	50 000		50 000	56 545	6 545
Giga Vaasa	39 090		460 000	460 000	223 302	-236 698
Syväpohjavesihanke	740 207	900 000		900 000	443 115	-456 885
Rahoitusosuudet ja myynnit		0	0	0	0	0
Investoinnit yhteensä	9 906 635	10 216 000	460 000	10 676 000	10 385 053	-290 947

Käyttötalous toteutui alle talousarvion, toimintamenot alittivat talousarvion n. 479 000 eurolla ja tulot ylittivät talousarvion n. 725 000 eurolla. Valmistus omaan käyttöön oli n. 322 000 euroa. Toimintakate toteutui n. 1 526 000 euroa arvioitua suurempana.

Investoinnit olivat n. 10,4 milj. euroa, joka alitti budjetin n.0,3 milj. eurolla.

Yli 5 M€ investointihankkeen raportointi:

Investointiprojekti	Hankkeen arvio 2024	1-12/2023	1-12/2024	Tot %
Otsonointi- ja aktiivihiililaitos	-3 874 000	-2 981 157	-4 135 998	106,8 %

Rakennushanke on edennyt aikataulun mukaisesti. Rakennustekniset työt on saatu päätökseen ja meneillään on laite- ja tekniikka-asennukset. Laitoksen testaus alkaa keväällä 2025 ja vedentuotanto alkaa vuoden 2025 loppuun mennessä.

VAASAN VESI TULOSLASKELMA

	01.01.-31.12.2024		01.01.-31.12.2023	
Liikevaihto		17 898 438,05		17 056 513,93
Valmistus omaan käyttöön		322 143,46		278 080,59
Liiketoiminnan muut tuotot		285 477,47		313 538,66
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 048 421,97		-3 126 729,49	
Palvelujen ostot	-3 619 631,88	-6 668 053,85	-3 636 708,91	-6 763 438,40
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-2 516 424,47		-2 755 081,71	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-503 986,19		-553 517,71	
Muut henkilösivukulut	-64 355,17	-3 084 765,83	-101 623,15	-3 410 222,57
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 537 782,88		-4 849 738,25	
Arvonalentumiset	0,00	-4 537 782,88	0,00	-4 849 738,25
Vuokrat		-234 159,14		-195 723,24
Liiketoiminnan muut kulut		-77 511,32		-63 192,04
Liikelylijäämä (-alijäämä)		3 903 785,96		2 365 818,68
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot	25 384,40		32 180,67	
Korvaus peruspääomasta	-1 400 000,00		-1 400 000,00	
Muut rahoituskulut		-1 374 615,60	-358,90	-1 368 178,23
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)		2 529 170,36		997 640,45

Vaasan Vesi rahoituslaskelma

	01.01.-31.12.2024		01.01.-31.12.2023	
Toiminnan rahavirta				
Liikelylijäämä (-alijäämä)	3 903 785,96		2 365 818,60	
Poistot ja arvonalentumiset	4 537 782,88		4 849 738,25	
Korvaus peruspääomasta	-1 400 000,00		-1 400 000,00	
Rahoitustuotot ja -kulut	25 384,40		31 821,77	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntivoitot	0,00	7 066 953,24	0,00	5 847 378,62
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-10 385 052,98		-9 906 635,29	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00		0,00	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	-10 385 052,98	0,00	-9 906 635,29
Toiminnan ja investointien rahavirta		-3 318 099,74		-4 059 256,67
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	0,00		0,00	
Antolainasaamisten vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Oman pääoman muutokset		-48 774,37		1 766 245,11
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Vaihto-omaisuuden muutos	25 628,22		378 255,72	
Saamisten muutos kunnalta	0,00		0,00	
Saamisten muutos muilta	-501 690,70		-285 482,39	
Korottomien velkojen muutos kunnalta	2 748 115,60		3 298 695,42	
Korottomien velkojen muutos muilta	1 094 820,99	3 366 874,11	-1 098 457,19	2 293 011,56
Rahoituksen rahavirta		3 318 099,74		4 059 256,67
Rahavarojen muutos		0,00		0,00
Yhdystilin saldo				
Saldo 31.12	-12 486 217,54		-9 738 101,94	
Saldo 1.1	-9 738 101,94	-2 748 115,60	-6 439 406,52	-3 298 695,42

Vaasan Vesi tase

VASTAAVAA		2024	2023
A PYSYVÄT VASTAAVAT			
I	Aineettomat hyödykkeet		
	Muut pitkävaikutteiset menot	66 938,51	8 636,00
		<u>66 938,51</u>	<u>8 636,00</u>
II	Aineelliset hyödykkeet		
	Rakennukset	3 078 474,92	3 316 982,31
	Kiinteät rakenteet ja laitteet	35 374 701,65	34 769 047,79
	Koneet ja kalusto	442 884,10	475 999,57
	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	23 532 202,33	18 071 150,08
		<u>62 428 263,00</u>	<u>56 633 179,75</u>
III	Sijoitukset		
	Muut saamiset	202 896,61	202 896,61
		<u>202 896,61</u>	<u>202 896,61</u>
C VAIHTUVAT VASTAAVAT			
I	Vaihto-omaisuus		
	Aineet ja tarvikkeet	264 428,88	290 057,10
		<u>264 428,88</u>	<u>290 057,10</u>
II	Saamiset		
	Lyhytaikaiset saamiset		
	Myyntisaamiset	4 887 890,06	4 386 199,36
	Saamiset kunnalta	0,00	0,00
	Muut saamiset	0,00	0,00
		<u>4 887 890,06</u>	<u>4 386 199,36</u>
VASTAAVAA YHTEENSÄ		<u>67 850 417,06</u>	<u>61 520 968,82</u>
VASTATTAVAA		2024	2023
A OMA PÄÄOMA			
I	Peruspääoma	25 948 876,88	25 948 876,88
IV	Edellisten tilikausien yli- / alijäämä	21 927 111,60	20 978 245,52
V	Tilikauden yli- / alijäämä	2 529 170,36	997 640,45
		<u>50 405 158,84</u>	<u>47 924 762,85</u>
D VIERAS PÄÄOMA			
I	Pitkäaikainen		
	Liittymismaksut kunnalta	38 214,88	38 214,88
	Liittymismaksut ja muut velat	2 745 290,61	2 745 290,61
		<u>2 783 505,49</u>	<u>2 783 505,49</u>
II	Lyhytaikainen		
	Korottomat velat kunnalta	12 486 217,54	9 738 101,94
	Ostovelat	1 096 900,84	535 181,44
	Muut velat	595 766,88	34 220,72
	Siirtovelat	482 867,47	505 196,38
		<u>14 661 752,73</u>	<u>10 812 700,48</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		<u>67 850 417,06</u>	<u>61 520 968,82</u>

LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

1. ARVOSTUS- JA JAKSOTUSPERIAATTEET SEKÄ MENETELMÄT

Pysyvien vastaavien arvostus

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa. Sähkö- ja kaukolämpöliittymät sisältyvät pysyvien vastaavien sijoituksiin.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen keskihinta-periaatteen mukaisesti hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen hankintamenoon tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

2. LIIKETOIMINNAN TUOTOT

	2024	2023
LIKEVAIHTO		
Vesimaksut	5 857 245,54	5 642 690,08
Jätevesimaksut	9 094 728,16	8 449 756,91
Vesihuollon perusmaksut	2 617 064,34	2 621 168,16
Tulot laskutustöistä	132 730,42	123 336,90
Liittymismaksut (siirtokelpoiset)	192 715,50	213 562,25
Vuokratuotot	3 954,09	5 999,63
YHTEENSÄ	17 898 438,05	17 056 513,93
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	285 477,47	313 538,66
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	322 143,46	278 080,59
KAIKKI YHTEENSÄ	18 506 058,98	17 370 052,59

3. SELVITYS SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEISTA

Poistonalaisten hyödykkeiden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta arvioidun taloudellisen käyttöiän mukaan.

Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:

Aineettomat oikeudet	4 - 5 vuotta	tasapoisto	30 - 35 %
Muut pitkävaikutteiset menot	5 - 20 vuotta	tasapoisto	15 - 30 %
Rakennukset	15 - 60 vuotta	menojäännöspoisto	4 - 20 %
Kiinteät rakenteet ja laitteet	15 - 30 vuotta	menojäännöspoisto	10 - 20 %
Poistonalainen irtain omaisuus	4 - 20 vuotta	tasapoisto	15 - 35 %

Pienet pysyvien vastaavien hankinnat, joiden hankintameno on alle 10.000 euron, on kirjattu vuosikuluksi.

4. LUOTTAMUSHENKILÖMAKSUT PUOLUEILLE JA PUOLUEYHDISTYKSILLE

Luottamushekilön palkkioista perityt ja tilitetyt
luottamushenkilömaksut

	2024	2023
Keskustan Vaasan kunnallisjärjestö	0,00	0,00
Kokoomuksen Vaasan kunnallisjärjestö	0,00	0,00
SDP Vaasan kunnallisjärjestö	0,00	0,00
Svenska Folkpartiet	0,00	0,00
Vasemmistoliitto	0,00	0,00
Vaasan Perussuomalaiset	0,00	0,00
Vaasan seudun vihreät	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	0,00

Taseen liitetiedot

5. VAIHTUVIEN VASTAAVIEN SAAMISET SAMAN KONSERNIN YHTEISÖILTÄ

	2024	2023
Saamiset tytäryhteisöiltä		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	622 357,36	986 632,56
Saamiset kuntayhtymiltä		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	29 029,50	96 847,94
Saamiset osakkuus- ja muilta omistusyhteis- yhteisöiltä		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	27 219,15	49 942,26

6. PYSYVÄT VASTAAVAT

	Aineettomat hyödykkeet		Aineelliset hyödykkeet				Yhteensä	Aineelliset hyödykkeet				Yhteensä
	Muut pitkä- vaikutteiset menot	Ennako- maksut ja kesken- eräiset hankinnat	Rakennukset	Kiinteät raken- teet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennako- maksut ja kesken- eräiset hankinnat		Rakennukset	Kiinteät raken- teet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennako- maksut ja kesken- eräiset hankinnat	
Poistamaton hankintameno 1.1.	0,00	8 636,00	3 316 982,31	34 769 047,79	475 999,57	18 071 150,08	56 633 179,75					
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	58 302,51	64 263,20	4 751 005,46	56 545,22	7 192 303,80	12 064 117,68					
Rahoitusosuudet tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 731 251,55	-1 731 251,55					
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Tilikauden poisto	0,00	0,00	-302 770,59	-4 145 351,60	-89 660,69	0,00	-4 537 782,88					
Arvon alentumiset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Poistamaton hankintameno 31.12.	0,00	66 938,51	3 078 474,92	35 374 701,65	442 884,10	23 532 202,33	62 428 263,00					
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	66 938,51	3 078 474,92	35 374 701,65	442 884,10	23 532 202,33	62 428 263,00					

PYSYVIEN VASTAAVIEN SIIJOITUKSET

Jvk-, muut laina- ja muut saamiset

	Saamiset tytär- yhteisöt	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	198 182,61	198 182,61
Lisäykset	4 714,00	4 714,00
Hankintameno 31.12.	202 896,61	202 896,61
Kirjanpitoarvo 31.12.	202 896,61	202 896,61

7. OMA PÄÄOMA

	2024	2023
Peruspääoma 1.1	25 948 876,88	23 838 876,88
Peruspääoman muutos	0,00	2 110 000,00
Peruspääoma 31.12	25 948 876,88	25 948 876,88
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 1.1	20 978 245,52	18 657 997,50
Siirto edellisten tilikausien yli-/alijäämä	997 640,45	2 664 002,91
Korjaus edellisten tilikausien tapahtumiin	-48 774,37	-343 754,89
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12	21 927 111,60	20 978 245,52
Tilikauden yli-/alijäämä 1.1.	997 640,45	2 664 002,91
Siirto edellisten tilikausien yli-/alijäämään	-997 640,45	-2 664 002,91
Tilikauden yli-/alijäämä	2 529 170,36	997 640,45
Tilikauden yli-/alijäämä 31.12	2 529 170,36	997 640,45
Oma pääoma yhteensä	50 405 158,84	47 924 762,85

8. VELAT SAMAN KONSERNIN YHTEISÖILLE

	2024	2023
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat tytäryhteisöille		
Liittymismaksut ja muut pitkäaikaiset velat	17 355,00	17 355,00
Velat kuntayhtymille, joissa kunta jäsenenä		
Liittymismaksut ja muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Velat osakkuus- ja muille omistusyhteisöille		
Liittymismaksut ja muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Velat tytäryhteisöille		
Ostovelat	238 256,73	266 698,56
Velat kuntayhtymille, joissa kunta jäsenenä		
Liittymismaksut ja muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Velat osakkuus- ja muille omistusyhteisöille		
Ostovelat	0,00	145 654,86

9. LIITTYMISMAKSUT JA MUUT VELAT

	2024	2023
Liittymismaksut, ulkoiset	2 745 290,61	2 745 290,61
Liittymismaksut, kaupunki	38 214,88	38 214,88
Yhteensä	2 783 505,49	2 783 505,49

10. SIIRTOVELAT

	2024	2023
Lyhytaikaiset		
Lomapalkkajaksotukset	476 913,75	476 174,95
Henkilösivukulut	0,00	0,00
Muut siirtovelat	5 953,72	29 021,43
	482 867,47	505 196,38

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

11. HENKILÖSTÖKULUT

	2024	2023
Palkat ja palkkiot	2 516 424,47	2 755 081,71
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	503 986,19	553 517,71
Muut henkilösivukulut	64 355,17	101 623,15
Yhteensä tuloslaskelman mukaan	3 084 765,83	3 410 222,57
 Henkilöstökuluja aktivoitu käyttöomaisuuteen	348 282,91	195 901,61
 Yhteensä henkilöstökulut	3 433 048,74	3 606 124,18

12. HENKILÖSTÖN LUKUMÄÄRÄ TULOSYKSIKÖITTÄIN

	2024	2023
Talous ja hallinto	1	3
Tekniset palvelut	22	23
Pilvilammen vesilaitos	17	17
Pättin puhdistamo	11	13
Yhteensä	51	56

Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista

Tilinpäätös	sidottu
Päiväkirja	sähköinen arkistointi
Pääkirja	mikrokortit
Myyntireskontra	sähköinen arkistointi
Ostoreskontra	sähköinen arkistointi
Maksuliikenne	sähköinen arkistointi
Pysyvät vastaavat	atk-tuloste
Palkkakirjanpito	sähköinen arkistointi
Varastokirjanpito	atk-tuloste

Teknisten liikelaitosten johtokunnan ja Vaasan Veden johtajan allekirjoitukset

Vaasassa 18.3.2025

Pekka Rouhiainen
Johtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Olemme tarkastaneet tilinpäätöksen

Vaasa / 2025

KPMG Oy Ab

Esko Säilä

JHT, HT